

AGJENCIONI PËR FINANCIM NË KOSOVË

**Pasqyrat financiare për vitin e përfunduar
më 31 dhjetor 2022
të përgatitura sipas Standardeve
Ndërkombëtare të Raportimit Financiar
(SNRF)**

Përmbajtja

	Faqe
Raporti i auditorit të pavarur	1
Pasqyra e pozicionit financiar	3
Pasqyra e fitimit apo humbjes dhe të ardhurave tjera gjithëpërfshirëse	4
Pasqyra e ndryshimeve në ekuitet	5
Pasqyra e rrjedhës së parasë	6
Shënimet e pasqyrave financiare	7 – 35



**Building a better
working world**

Ernst & Young Certified Auditors
Ltd - Kosovo
Rr. Bajram Kelmendi 92 3rd floor
Prishtine, Kosove

Tel: +383 38 220 155
Fax: +383 38 220 155
ey.com

RAPORTI I AUDITORIT TË PAVARUR

Për Bordin e Drejtorëve dhe Menaxhmentin e Agjencioni për Financim në Kosovë

Opinionin

Ne kemi audituar pasqyrat financiare të Agjencioni për Financim në Kosovë (më poshtë "Organizata"), që përfshijnë pasqyrën e pozicionit financiar më datë 31 dhjetor 2022, dhe pasqyrën e të ardhurave gjithëpërfshirëse, pasqyrën e ndryshimeve në ekuitet dhe pasqyrën e rrjedhës së parasë për vitin e mbyllur në këtë datë, si edhe shënimet për pasqyrat financiare, përfshirë një përmbledhje të politikave kontabël më të rëndësishme.

Sipas opinionit tonë, pasqyrat financiare paraqesin drejtë, në të gjitha aspektet materiale pozicionin financiar të Organizatës më 31 dhjetor 2022, dhe të rezultatit të saj financiar dhe rrjedhës së parasë për vitin e mbyllur në atë datë, në përputhje me Standardet Ndërkombëtare të Raportimit Financiar ("SNRF").

Baza për opinionin

Ne kemi kryer auditimin tonë në përputhje me Standardet Ndërkombëtare të Auditimit ("SNA-të"). Përgjegjësitë tona sipas këtyre standardeve janë përshkruar në mënyrë më të detajuar në paragrafin Përgjegjësia e Auditorit për auditimin e pasqyrave financiare të raportit tonë Ne jemi të pavarur nga Organizata në përputhje me Bordin e Standardeve Ndërkombëtare të Etikës Kodin e Etikës për Profesionistët Kontabël (duke përfshirë Standardet Ndërkombëtare të Pavarsisë) ("Kodi BSNEPK") së bashku me kërkesat etike që janë të përshtatshme për auditimin e pasqyrave financiare në Kosovë, dhe kemi përmbushur përgjegjësitë tona të tjera etike në përputhje me këto kërkesa dhe me Kodin BSNEPK. Ne besojmë se evidenca e auditimit që kemi siguruar është e mjaftueshme dhe e përshtatshme për të dhënë një bazë për opinionin tonë.

Çështje të tjera

Pasqyrat financiare të Organizatës për vitin e mbyllur më 31 dhjetor 2021 janë audituar nga një auditor tjetër i cili ka shprehur opinion pa rezervë më 24 mars 2022.

Përgjegjësitë e menaxhmentit dhe të personave të ngarkuar me qeverisjen për pasqyrat financiare

Menaxhmenti është përgjegjës për përgatitjen dhe paraqitjen e drejtë të pasqyrave financiare në përputhje me SNRF-të, dhe për ato kontrole të brendshme, që menaxhmenti i gjykon të nevojshme për të bërë të mundur përgatitjen e pasqyrave financiare që nuk përmbajnë anomali materiale, qoftë për shkak të mashtrimit apo gabimit.

Përgjegjësitë e menaxhmentit dhe të personave të ngarkuar me qeverisjen për pasqyrat financiare (vijon)

Në përgatitjen e pasqyrave financiare, menaxhmenti është përgjegjës për të vlerësuar aftësinë e Organizatës për të vazhduar në vijimësi, duke dhënë informacion, nëse është e zbatueshme, për çështjet që kanë të bëjnë me vijimësinë dhe duke përdorur parimin kontabël të vijimësisë përveç se në rastin kur menaxhmenti synon ta likujdojë Organizatën ose të ndërpresë aktivitetet, ose nëse nuk ka alternativë tjetër reale përveç sa më sipër. Personat që janë të ngarkuar me qeverisjen janë përgjegjës për mbikëqyrjen e procesit të raportimit financiar të Organizatës.

Përgjegjësitë e auditorit për auditimin e pasqyrave financiare

Objektivat tona janë që të arrijmë një siguri të arsyeshme lidhur me faktin nëse pasqyrat financiare në tërësi nuk kanë anomali materiale, për shkak të mashtrimit apo gabimit, dhe të lëshojmë një raport auditimi që përfshin opinionin tonë.

Siguria e arsyeshme është një siguri e nivelit të lartë, por nuk është një garanci që një auditim i kryer në përputhje me SNA- të do të identifikojë gjithmonë një anomali materiale kur ajo ekziston. Anomalitë mund të vijnë si rezultat i gabimit ose i mashtrimit dhe konsiderohen materiale nëse, individualisht ose të marra së bashku, pritet që në mënyrë të arsyeshme të influencojnë vendimet ekonomike të përdoruesve, të marra bazuar në këto pasqyra financiare.

Si pjesë e një auditimi në përputhje me SNA-të, ne ushtrojmë gjykimin profesional dhe ruajmë skepticismin profesional gjatë gjithë auditimit. Ne gjithashtu:

- ▶ Identifikojmë dhe vlerësojmë rreziqet e anomalisë materiale të pasqyrave financiare, qoftë për shkak të mashtrimit ose gabimit, hartojmë dhe kryejmë procedurat e auditimit në përgjigje të këtyre rreziqeve, dhe marrim evidencë auditimi që janë të mjaftueshme dhe të përshtatshme për të siguruar një bazë për opinionin tonë. Rreziku i mos zbulimit të një anomalie materiale si rezultat i mashtrimit është më i lartë se rreziku si rezultat i gabimit, sepse mashtrimi mund të përfshijë marrëveshje të fshehta, falsifikime, përjashtime të qëllimshme, informacione të deformuara, anashkalime të kontrolleve të brendshme.
- ▶ Sigurojmë një njohje të kontrollit të brendshëm, që ka të bëjë me auditimin me qëllim që të përcaktojmë procedurat e auditimit që janë të përshtatshme sipas rrethanave, por jo për qëllime të shprehjes së një opinionimi mbi efikasitetin e kontrollit të brendshëm të Organizatës.
- ▶ Vlerësojmë përshtatshmërinë e politikave kontabël të përdorura dhe arsyeshmërinë e çmuarjeve kontabël dhe të shpjegimeve përkatëse të bëra nga menaxhmenti.
- ▶ Nxjerrim një konkluzion në lidhje me përshtatshmërinë e përdorimit të bazës kontabël të vijimësisë, bazuar në evidencën e auditimit të marrë, nëse ka një pasiguri materiale në lidhje me ngjarjet ose kushtet, e cila mund të hedhë dyshime të mëdha për aftësinë e Organizatës për të vijuar veprimtarinë. Nëse ne arrijmë në përfundimin që ka një pasiguri, ne duhet të tërheqim vëmendjen në raportin e auditorit në lidhje me shpjegimet e dhëna në pasqyrat financiare, ose nëse këto shpjegime janë të papërshtatshme, duhet të modifikojmë opinionin tonë. Konkluzionet tona bazohen në evidencën e auditimit të marrë deri në datën e raportit tonë të auditimit. Megjithatë, ngjarje ose kushte të ardhshme mund të bëjnë që Organizata të ndërpresë veprimtarinë.
- ▶ Vlerësojmë paraqitjen e përgjithshme, strukturën dhe përmbajtjen e pasqyrave financiare, përfshirë informacionet shpjeguese të dhëna, dhe nëse pasqyrat financiare paraqesin transaksionet dhe ngjarjet në to në një mënyrë që arrin paraqitjen e drejtë.

Ne komunikojmë me ata që janë të ngarkuar me qeverisjen e Organizatës, përveç të tjerave, lidhur me qëllimin dhe kohën e auditimit dhe gjetjet e rëndësishme të auditimit, përfshirë ndonjë mangësi të rëndësishme në kontrollin e brendshëm që ne mund të identifikojmë gjatë auditimit.

Ernst & Young Certified Auditors Kosovo sh.p.k.

Ernst & Young Certified Auditors Kosovo

7 prill 2023

Prishtinë, Kosovë

Mario Vangjeli

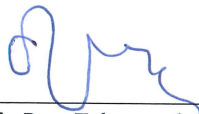
Auditor Ligjor



Agjencioni për Financim në Kosovë
Pasqyra e pozicionit financiar
Më 31 dhjetor 2022

	Shënimet	Më 31 dhjetor 2022 (në EUR)	Më 31 dhjetor 2021 (në EUR)
Pasuritë			
Paraja dhe ekuivalentët e parasë	7	3,243,874	4,315,113
Huatë për klientët	8	49,540,733	39,815,517
Prona, impiantet dhe pajisjet	9	347,332	332,747
Pasuritë e paprekshme	10	274,792	225,318
E drejta e përdorimit të aseteve	11	793,451	321,106
Pasuritë tjera	12	89,641	63,310
Gjithsej pasuritë		54,289,823	45,073,111
Detyrimet			
Huamarrjet	13	42,097,128	34,309,336
Detyrimet për qira	11	836,553	330,081
Detyrimet tjera	14	157,833	160,509
Provizionet	15	130,913	114,113
Gjithsej detyrimet		43,222,427	34,914,039
Balanca e fondit			
Fondet e dhuruara	16	2,093,605	2,093,605
Suficiti i akumuluar		8,973,791	8,065,467
Gjithsej fondi		11,067,396	10,159,072
Gjithsej detyrimet dhe balanca e fondit		54,289,823	45,073,111

Këto pasqyra financiare janë autorizuara për lëshim nga menaxhmenti i Agjencionit për Financim në Kosovë më 31 mars 2023.



Prof. Dr. Edmond Beqiri
Kryetar i Bordit të Drejtoreve



Mehribane Shala
Zyrtar i lartë financiar

Shënimet shoqëruese nga faqe 7 deri 40 janë pjesë përbërëse të këtyre pasqyrave financiare.

Agjencioni për Financim në Kosovë
Pasqyra e fitimit apo humbjes dhe të ardhurave tjera gjithëpërfshirëse
Për vitin që përfundon më 31 dhjetor 2022

	Shënimet	Për fund vitin 31 dhjetor 2022 (në EUR)	Për fund vitin 31 dhjetor 2021 (në EUR)
Të ardhura nga interesi	17	8,405,931	6,860,296
Shpenzimet e interesit	13	(1,905,820)	(1,708,503)
Të ardhura neto nga interesi		6,500,111	5,151,793
Të ardhura të tjera	18	126,990	58,230
Fitimi/(Humbje) nga zhvlerësimi i huave për klientë	8	(775,073)	392,132
Shpenzimet e personelit	19	(3,185,191)	(2,670,531)
Zhvlerësimi dhe amortizimi	9-10	(218,529)	(191,564)
Shpenzimet e përgjithshme dhe administrative	20	(1,169,636)	(954,881)
Amortizimi i te drejtës se përdorimit te qirave	11	(370,348)	(372,752)
Suficiti për vitin		908,324	1,412,427
Të ardhurat tjera gjithëpërfshirëse		-	-
Gjithsej suficiti gjithëpërfshirëse për vitin		908,324	1,412,427

Shënimet shoqëruese nga 7 deri 35 janë pjesë përbërëse të këtyre pasqyrave financiare.

Agjencioni për Financim në Kosovë
Pasqyra e ndryshimeve në ekuitet
Për vitin që përfundon më 31 dhjetor 2022

	Fondet e dhuruara (në EUR)	Teprica e mbajtur (në EUR)	Gjithsej gjendja e fondit (në EUR)
Gjendja me 1 janar, 2021	2,093,605	6,653,040	8,746,645
Teprica e vitit	-	1,412,427	1,412,427
Të ardhura tjera gjithëpërfshirëse	-	-	-
Gjendja me 31 dhjetor 2021	2,093,605	8,065,467	10,159,072
Teprica e vitit	-	908,324	908,324
Të ardhura tjera gjithëpërfshirëse	-	-	-
Gjendja me 31 dhjetor 2022	2,093,605	8,973,791	11,067,396

Shënimet shoqëruese nga 7 deri 35 janë pjesë përbërëse të këtyre pasqyrave financiare.

Agjencioni për Financim në Kosovë
Pasqyra e rrjedhjes së parasë
Për vitin që përfundon më 31 dhjetor 2022

Shënimet	Për fund vitin 31 dhjetor 2022 (në EUR)	Për fund vitin 31 dhjetor 2021 (në EUR)
Rrjedhja e parasë nga aktivitetet operative		
Suficiti i vitit	908,324	1,412,427
Rregullimet:		
Zhvlerësimi dhe amortizimi	9-10	218,529
Amortizimi i drejtes se perdorimit te qirave		370,348
Humbje nga zhvlerësimi i huave financiare	8	775,073
Humbja nga shlyerja e pajisjeve	9	-
Provizionet	15	130,913
Të ardhurat nga interesi	17	(8,405,931)
Shpenzimet e interesit	13	1,905,820
	(4,096,924)	(3,546,701)
Ndryshimet në :		
Kreditë për konsumatorët	(10,432,878)	(4,339,567)
Pasuritë tjera	(26,331)	(142,003)
Detyrime tjera	(14,124)	194,559
Interesi i arkëtuar	8,235,852	6,892,168
Rrjedha neto e parasë nga aktivitetet operative	(6,334,405)	(941,544)
Rrjedha e parasë nga aktivitetet investuese		
Blerjet e pasurisë së prekshme	9	(144,117)
Blerjet e pasurisë së paprekshme	10	(138,470)
Rrjedha neto e parasë nga aktivitetet investuese	(282,587)	(266,480)
Rrjedha e parasë nga aktivitetet financuese		
Disbursimet gjatë vitit	13	20,500,000
Pagesat e bëra gjatë vitit	13	(12,836,318)
Shlyerja e detyrimeve të qirasë		(375,410)
Interesi i paguar	13	(1,742,519)
Rrjedha neto e parasë nga aktivitetet financuese	5,545,753	2,002,465
Rritja neto e parasë dhe ekuivalenteve të parasë	(1,071,239)	794,441
Paraja dhe ekuivalentët e parasë në fillim të vitit	4,315,113	3,520,672
Paraja dhe ekuivalentet e parasë në fund të vitit	7	3,243,874
	3,243,874	4,315,113

Shënimet shoqëruese nga 7 deri 35 janë pjesë përbërëse të këtyre pasqyrave financiare

1. TË PËRGJITHSHME

Agjencioni për Financim në Kosovë ("Organizata" ose "AFK") u themelua në Tetor të vitit 2000 në Kosovë, si një institucion mikrofinanciar dhe u financua nga kontributet e marra nga Mercy Corps ("MC"), një organizatë joqeveritare me bazë në SHBA. Misioni i saj është të ofrojë asistencë dhe përkrahje për zhvillimin e ndërmarrjeve të vogla dhe të mesme në Kosovë përmes dhënies së kredive dhe ofrimit të këshillave për çështje biznesore.

Rolet dhe përgjegjësitë përkatëse të Organizatës dhe Mercy Corps-it u përcaktuan sipas një Memorandumi Mirëkuptimi (MM) që fillimisht ka qënë në fuqi nga 21 shkurt 2002 deri më 30 qershor 2008, për të vazhduar më tutje nga 30 qershori 2008 edhe për periudha të tjera prej pesë vjetësh, të rinovueshme me pëlqimin e të dy palëve.

Bazuar në një marrëveshje granti të nënshkruar nga Organizata dhe Mercy Corps në dhjetor 2016, shuma e huasë prej 2,235,788 Euro i është dhuruar AFK-së (shih Shënimin 16). Granti i nënshtrohet termave dhe kushteve sipas paragrafit 5 të marrëveshjes së grantit, i cila përcakton se Mercy Corps i jep AFK-së të gjitha të drejtat dhe interesat e saj lidhur me këtë hua. Organizata operon me 29 zyra (2021: 24) në tërë Kosovën dhe zyra qendrore e saj ndodhet në Pejë, rruga "Lidhja e Prizrenit", Nr.1. Më 31 dhjetor 2022, Organizata kishte 252 punëtorë (2021: 225 punëtorë).

2. BAZA E PËRGATITJES

2.1. Bazat e kontabilitetit

Këto pasqyra financiare janë përgatitur në pajtueshmëri me Standardet Ndërkombëtare të Raportimit Financiar (SNRF-të).

2.2. Bazat e përgatitjes

Këto pasqyra financiare janë përgatitur mbi bazën e kostos historike.

2.3. Monedha funksionale dhe raportuese

Këto pasqyra financiare janë paraqitur në Euro (ose "EUR"), e cila është monedha funksionale e Organizatës.

2.4. Përdorimi i vlerësimeve dhe gjykimeve

Përgatitja e pasqyrave financiare kërkon që drejtuesit të bëjnë gjykime, vlerësime dhe supozime, të cilat ndikojnë në zbatimin e politikave dhe në shumat e raportuara të asetëve, detyrimeve, të ardhurave dhe shpenzimeve. Rezultatet aktuale mund të ndryshojnë nga këto vlerësime.

Vlerësimet dhe supozimet përkatëse rishikohen në mënyrë të vazhdueshme. Rishikimet për vlerësimet njihen në mënyrë prospektive. Më specifikisht, informacionet mbi elemente të rëndësishme të pasigurive në vlerësim dhe gjykime kritike në zbatimin e politikave kontabël, të cilat kanë efektin më të rëndësishëm në pasqyrat financiare, janë përshkruar në shënimet 5 dhe 6.

2.5. Parimi vijimësisë

Menaxhmenti i Organizatës ka bërë një vlerësim mbi aftësinë e Organizatës për të vazhduar me pariminin e vijimësisë dhe mendon që ka burime të mjaftueshme për të vazhduar aktivitetin për të ardhmen e parashikueshme. Gjithashtu, menaxhmenti nuk është i informuar për ndonjë pasiguri materiale që mund të hedh dyshime serioze mbi aftësinë e Organizatës për të vazhduar pariminin e vijimësisë. Si rrjedhojë, pasqyrat financiare vazhdojnë të përgatiten në bazë të parimit të vijimësisë.

3. POLITIKAT E RËNDËSISHME KONTABËL

Politikat kontabël të paraqitura më poshtë janë aplikuar në mënyrë të vazhdueshme në këto pasqyra financiare nga Organizata.

3.1. Transaksionet në monedhë të huaj

Transaksionet në monedha të huaja konvertohen në monedhën funksionale me kursin e datës së transaksionit. Asetet dhe detyrimet monetare në monedha të huaja konvertohen në monedhën funksionale me kursin e datës së raportimit.

Fitimi ose humbja në monedhë të huaj për transaksionet monetare është diferenca midis kostos së amortizuar në monedhën funksionale në fillim të periudhës, e rregulluar për interesin efektiv dhe pagesat gjatë periudhës dhe koston e amortizuar në monedhë të huaj të konvertuar me kursin e këmbimit në fundin e periudhës. Asetet dhe detyrimet jo-monetare të shprehura në monedhë të huaj, të cilat janë të matura me kosto historike, konvertohen me kursin e këmbimit valutor në datën e transaksionit.

3.2. Interesi

Të ardhurat dhe shpenzimet e interesit njihen në fitim ose humbje me anë të metodës së normës efektive të interesit. Norma efektive e interesit është norma e cila bën aktualizimin e flukseve të pagesave dhe arkëtimeve të pritshme në të ardhmen gjatë jetëgjatësisë së pritshme të aktivit ose detyrimit financiar (ose sipas rastit mund të jetë një periudhë më e shkurtër) deri në shumën e mbartur të aktivit ose detyrimit financiar. Norma efektive e interesit përcaktohet në njohjen fillestare të aktiveve dhe detyrimeve financiare dhe mund të rishikohet në bazë të kushteve kontraktuale.

Llogaritja e normës efektive të interesit përfshin të gjitha kostot e transaksionit dhe komisionet e zbritjet e tjera të paguara ose pranuar, të cilat janë pjesë përbërëse e normës së interesit efektiv. Kostot e transaksionit përfshijnë kostot shtesë që janë direkt të lidhura me blerjen apo lëshimin e një aktivi apo detyrimi financiar.

Të ardhurat dhe shpenzimet nga interesi të paraqitura në humbje ose fitim përfshijnë interesin nga aktivet dhe detyrimet financiare me kosto të amortizuar mbi bazën e interesit efektiv.

3.3. Tarifa dhe komisione

Të ardhurat dhe shpenzimet për tarifën dhe komisionet të cilat janë pjesë përbërëse e normës efektive të interesit të një aktivi ose detyrimi financiar, përfshihen në matjen e normës së interesit efektiv. Kur një angazhim i huasë nuk pritët të rezultojë në tërheqjen e një kredie, tarifën e lidhura me angazhimin e kredisë njihen në bazë lineare përgjatë periudhës së angazhimit.

Të ardhurat e tjera nga tarifën dhe komisionet njihen në momentin e kryerjes së shërbimeve.

3.4. SNRF 16 Qiratë

Organizata Organizata njihet aktivet me të drejtën e përdorimit në datën e fillimit të qirasë (d.m.th., datën kur aktivi bazë është i disponueshëm për përdorim). Aktivet e së drejtës së përdorimit maten me kosto, minus çdo amortizimin e akumuluar dhe humbjet nga zhvlerësimi, dhe rregullohen për çdo rimatje të detyrimeve të qirasë. Kostoja e aktiveve me të drejtën e përdorimit përfshin shumën e detyrimeve të qirasë të njohura, kostot fillestare direkte të bëra dhe pagesat e qirasë të bëra në datën e fillimit ose para datës së fillimit. Aktivet me të drejtën e përdorimit amortizohen në bazë lineare gjatë afatit të qirasë. Aktivet me të drejtën e përdorimit janë paraqitur në shënimin 11.

Norma mesatare e ponderuar e huamarrjes së aplikuar nga Organizata ndaj detyrimeve të marra me qira në 1 janar 2022 ishte 4.4%.

Organizata posedon me qira 29 zyret në Kosovë. Kontratat e qirasë zakonisht bëhen për periudha fikse nga 1 vit deri në 5 vite, por mund të kenë mundësi zgjatjeje.

Deri me 31 dhjetor 2018 qiratë e pasurive, impianteve dhe pajisjeve klasifikoheshin ose si qira financiare ose qira operative. Nga 1 janari 2019, qiradhëniet njihen si një e drejtë e përdorimit të asetit dhe një detyrim përkatës nga data kur aktivi i marrë me qira bëhet i disponueshëm për t'u përdorur nga Organizata.

3. POLITIKAT E RËNDËSISHME KONTABËL (VAZHDIM)

3.5. Tatimi mbi fitimin

AFK u krijua si organizatë jofitimprurëse dhe mori statusin e përfituesit publik në 2006. Bazuar në Ligjin mbi Tatimin në të Ardhurat e Korporatave nr. 06 / L-105, Organizata nuk i nënshtrohet tatimit mbi fitimin.

3.6. Aktivet dhe detyrimet financiare

a) Njohja

Organizata fillimisht njihet kreditë për klientët dhe huatë në datën kur ato janë krijuar. Të gjitha aktivet dhe detyrimet e tjera financiare (duke përfshirë dhe blerjet e shitjet e rregullta) njihen fillimisht në datën e tregtimit, e cila është data kur Organizata bëhet palë në kushtet kontraktuale të instrumentit.

Një aktiv ose detyrim financiar fillimisht matet me vlerën e drejtë plus kostot e transaksionit që lidhen drejtpërdrejt me blerjen apo lëshimin e tij.

b) Klasifikimi dhe matja fillestare e aktiveve financiare

Të gjitha aktivet financiare fillimisht maten me vlerën e drejtë të rregulluar për kostot e transaksionit (aty ku është e aplikueshme).

Aktivt financiarë, klasifikohen në kategoritë e mëposhtme:

- Kostoja e amortizuar
- vlera e drejtë nëpërmjet fitimit ose humbjes (FVTPL)
- vlera e drejtë nëpërmjet të ardhurave të tjera gjithëpërfshirëse (FVOCI).

Klasifikimi përcaktohet nga dy:

- modelin e biznesit të njësisë ekonomike për menaxhimin e aktivit financiar
- Karakteristikat e rrjedhës së parasë kontraktuale të aktivit financiar.

Vlerësimi nëse flukset monetare kontraktuale janë vetëm pagesa e principalit dhe interesit (SPPI)

Kushtet për aktivet financiare që do të klasifikohen në kategorinë "kosto e amortizuar" ose "vlera e drejtë përmes të ardhurave të tjera gjithëpërfshirëse (FVOCI)" është që kushtet kontraktuale të aktivit financiar të japin rritje datat e flukseve të mjeteve monetare që janë vetëm pagesa e principalit dhe interesit për shumën kryesore të papaguar. Organizata ka kryer testin e SPPI dhe ka përcaktuar modelet e biznesit për asetet e saj financiare.

Vlerësimi i modelit të biznesit

Ekzistojnë tre modele biznesi sipas SNRF 9 - "Mbahet për të mbledhur (" HTC ")", "Mbahet për të Mbledhur dhe Shitur (" HTCS ") dhe "Tjetër (" BM tjetër ")".

1. Sipas modelit HTC, flukset e parave vijnë nga mbledhja e pagesave kontraktuale. Nëse një produkt SPPI është HTC, ai matet me koston e amortizuar.
2. Sipas HTCS, flukset e parave vijnë nga pagesa kontraktuale, si dhe nga shitja e aktiveve financiare. Nëse një produkt SPPI është HTCS, ai matet me vlerën e drejtë edhe pse të ardhura të tjera gjithëpërfshirëse ("FVOCI").
3. BM të tjerë janë ato që nuk janë si HTC, si HTCS. Një shembull mund të jetë një model nën të cilin tregtimi është qëllimi kryesor me mbledhjen e pagesave kontraktuale që nuk përbëjnë një pjesë integrale të modelit. Nëse një produkt (SPPI ose jo) mbahet nën BM-në tjetër, ai matet me vlerën e drejtë megjithëse fitimi ose humbja ("FVTPL").

3. POLITIKAT E RËNDËSISHME KONTABËL (VAZHDIM)

3.6. Aktivet dhe detyrimet financiare (vazhdim)

Vlerësimi i modelit të biznesit (vazhdim)

Organizata ka vlerësuar modelin e biznesit për pasuritë e saj financiare si më poshtë:

Huatë dhe paradhëniet për klientët

Kreditë dhe paradhëniet për klientët përbëhen nga lehtësira të ndryshme financimi si: bujqësia, shërbimet, konsumatori, tregtia, strehimi dhe prodhimi. Këto produkte janë pasuri financiare jo-derivative me pagesa fikse ose të përcaktueshme, të cilat nuk janë kuotuar në një treg aktiv dhe që mbahen për mbledhjen e flukseve monetare kontraktuale të principalit dhe interesit.

Vlera e drejtë e huave dhe paradhënieve për klientët nuk është një aspekt thelbësor në administrimin e portofolit të Organizatës.

Modeli i biznesit i Organizatës sipas SNRF 9 është "HTC" dhe huatë dhe paradhëniet për klientët maten me koston e amortizuar.

Të gjitha aktivet financiare klasifikohen aktualisht në kategorinë e kostos së amortizuar.

Matja pasuese e aktiveve financiare

Aktivet financiare me kosto të amortizuar

Pasuritë financiare maten me koston e amortizuar nëse aktivet plotësojnë kushtet e mëposhtme (dhe nuk përcaktohen si FVTPL):

- ato mbahen brenda një modeli biznesi, qëllimi i të cilit është të mbajë pasuritë financiare dhe të mbledhë flukset e tij të kontratës
- Kushtet kontraktuale të aktiveve financiare shkaktajnë flukse monetare që janë vetëm pagesa të principalit dhe kamatë mbi shumën kryesore të mbetur.

Pas njohjes fillestare, këto maten me koston e amortizuar duke përdorur metodën e interesit efektiv. Paraja dhe ekuivalentët të saj, kreditë dhe shumica e arkëtive të tjera, hyjnë në këtë kategori instrumentesh financiare.

Asetet financiare që mbahen brenda një modeli biznesi të ndryshëm përveç 'mbajtjes për të mbledhur' ose 'mbajtjes për të mbledhur dhe shitur', kategorizohen në vlerën e drejtë përmes fitimit dhe humbjes. Për më tepër, pavarësisht nga aktivet financiare të modelit të biznesit, flukset monetare kontraktuale të cilave nuk janë vetëm pagesa të principalit dhe interesit llogariten në FVTPL. Të gjitha instrumentet financiare derivative hyjnë në këtë kategori, përveç atyre të përcaktuara dhe efektive në një marrëdhënie mbrojtëse me vlerë të drejtë, si instrumente mbrojtëse, nëse ka. Kategoria do të përmbajë gjithashtu çdo investim në instrumente të kapitalit neto.

Organizata nuk ka asete të klasifikuara në këtë kategori.

Aktivet financiare me vlerë të drejtë përmes të ardhurave të tjera gjithëpërfshirëse (FVOCI)

Organizata llogarit pasuritë financiare në FVOCI nëse aktivet plotësojnë kushtet e mëposhtme:

- Ato mbahen nën një model biznesi, objektivi i të cilit është "të mbledhë" flukset e parave të shoqëruara dhe të shesë dhe
- Kushtet kontraktuale të aktiveve financiare që shkaktajnë flukse monetare që janë vetëm pagesa të principalit dhe kamatë mbi shumën kryesore të mbetur.

Çdo fitim ose humbje e njohur në të ardhura të tjera gjithëpërfshirëse (OCI) do të riciklohet pas ç' regjistrimit të aktivitetit. Organizata nuk ka asete të klasifikuara në këtë kategori.

3. POLITIKAT E RËNDËSISHME KONTABËL (VAZHDIM)

3.6. Aktivet dhe detyrimet financiare (vazhdim)

Aktivitetet financiare me vlerë të drejtë përmes fitimit ose humbjes (FVTPL)

c) Ç'regjistrimi

Organizata ç'regjiston një pasuri financiare kur të drejtat kontraktuale mbi rrjedhat e parasë së asaj pasurie nuk janë më të vlefshme, ose kur transferon të drejtat për të marrë rrjedhat e parasë të pasurisë nëpërmjet një transaksioni, i cili transferon në mënyrë thelbësore të gjitha risqet dhe përfitimet nga pronësia mbi pasurinë financiare. Çdo interes mbi pasuritë e transferuara, i krijuar apo i mbajtur nga Organizata njihet si pasuri apo detyrim i veçantë. Organizata ç'regjiston detyrimet financiare nëse detyrimet e detajuara në kontratë përfundojnë, janë shlyer ose janë anuluar.

d) Netimi

Pasuritë dhe detyrimet financiare netohen me njëra-tjetrën dhe shuma neto paraqitet në pasqyrën e pozicionit financiar atëherë dhe vetëm atëherë kur Organizata ka të drejtën ligjore për të netuar këto shuma dhe ka si qëllim ose t'i shlyejë neto, ose të realizojë pasurinë dhe të shlyejë detyrimin njëkohësisht.

Të ardhurat dhe shpenzimet paraqiten në bazë neto vetëm atëherë kur lejohet nga standardet kontabël, ose për fitimet dhe humbjet e krijuara nga një grup transaksionesh të ngjashme si ato në aktivitetin tregtar të Organizatës.

e) Matja e kostos së amortizuar

Kostoja e amortizuar e një pasurie ose detyrimi financiar, është vlera me të cilën pasuria ose detyrimi njihet në momentin fillestar, duke i zbritur pagesat e kryegjësë, plus/minus amortizimin e akumuluar duke përdorur metodën e interesit efektiv për çdo diferencë ndërmjet vlerës fillestare të njohur dhe vlerës në maturitet, minus çdo zbritje për dëmtim (për pasuritë financiare).

f) Matja me vlerë të drejtë

Vlera e drejtë është çmimi që do të merrej për të shitur një aktiv ose do të paguhej për të transferuar një detyrim në një transaksion të rregullt midis pjesëmarrësve të tregut në datën e matjes në principal ose, në mungesë të tij, tregu më i favorshëm në të cilin Organizata ka hyrje në atë datë. Vlera e drejtë e një detyrimi pasqyron rrezikun e tij të mos performancës.

Kur është në dispozicion, përcaktimi i vlerave të drejta të aktiveve financiare dhe detyrimeve financiare bazohet në çmimet e kuotuar të tregut ose në kuotat e çmimeve të tregtarëve për instrumentet financiare të tregtuara në tregjet aktive. Një treg vlerësohet aktiv, nëse çmimet e cituara janë në dispozicion të rregullt dhe rregullisht përfaqësojnë transaksione reale dhe të ndodhura rregullisht në bazë të gjatësisë së krahut.

Nëse një treg për një instrument financiar nuk është aktiv, Organizata vendos vlerën e drejtë duke përdorur një teknikë vlerësimi. Teknikat e vlerësimit përfshijnë teknikat e vlerës aktuale të vlerës, metodën e zbritur të fluksit të parave, krahasimin me instrumente të ngjashme për të cilat ekzistojnë çmimet e vëzhguara të tregut, dhe modelet e vlerësimit. Për këto instrumente financiare, inputet në modele janë të vëzhguara nga tregu.

g) Identifikimi dhe matja e rënies në vlerë

Matja e humbjeve të pritura të kredisë sipas SNRF 9 përdor informacionin dhe qasjet që organizata përdor për të menaxhuar rrezikun e kredisë. Disa rregullime që lidhen me ndryshimin në biznes vitet e fundit janë bërë në mënyrë që të përputhen me kërkesat e SNRF 9. Humbjet e kredisë llogariten duke përdorur një model zhvlerësimi tre faza, bazuar në faktin nëse ka pasur një rritje të konsiderueshme të rrezikut të kredisë së aktivi financiar që nga njohja fillestare e tij.

3. POLITIKAT E RËNDËSISHME KONTABËL (VAZHDIM)

3.6. Aktivet dhe detyrimet financiare (vazhdim)

g) Identifikimi dhe matja e rënies në vlerë (vazhdim)

Inputet kryesore për matjen e humbjeve të pritura të kredisë janë termi i strukturës së variablave të mëposhtëm:

- Gjasat për mospagesë (PD)
- Humbjet për shkak të mospagesës (LGD), and
- (Humbja) e ekspozuar në rast të mospagesës (EAD).

Gjasat për mospagesë ("PD") – paraqet një vlerësim të gjasave për mospagesë brenda një spektri të caktuar kohor (ose 12 muaj ose gjatë tërë jetës).

Humbja për shkak të mospagesës ("LGD") – paraqet një vlerësim të humbjes e cila paraqitet me rast të pagesës. Ajo bazohet në dallimin mes rrjedhës së kontraktuar të parasë së gatshme dhe asaj që huadhënësi pret të pranojë, duke përfshirë edhe ato nga çfarëdo kolaterali. Zakonisht shprehet si përqindje e EAD-së (Humbjes së Ekspozuar me rastin e mospagesës)

Një aktiv konsiderohet se ka dështuar nëse ndonjë ripagim (kryegjë apo interes) vonohet për më shumë se 90 ditë ose nëse pala tjetër është në një situatë të provuar dështimi (falimentimi).

Ekspozimi ndaj mospagesës ("EAD") - ky është një vlerësim i ekspozimit të mospagesës në një datë të paracaktuar, duke marrë parasysh ndryshimet e pritura në ekspozim pas datës së raportimit, duke përfshirë ripagimet e principalit dhe të interesit, dhe zbritjet e pritura në lehtësitë e angazhuara.

Sidoqoftë, faktorët që duhet të merren parasysh kur përcaktohet nëse rreziku i kredisë është rritur në mënyrë të konsiderueshme për të gjitha kreditë, dhe kështu përcaktimi për vendosjen e kredive janë renditur më poshtë:

- Klasifikimi i rrezikut të kredisë
- Prezumim i kundërshtueshem se (më shumë se 30 ditë vonesë tregojnë një rritje të ndjeshme të rrezikut të kredisë).
- Treguesit e përgjithshëm të ndryshimeve të rrezikut të kredisë siç përcaktohet nga standardi
- Kërkimi përpara i informacionit

Humbjet njihen në fitim ose humbje dhe pasqyrohen në një llogari të lejimit kundrejt huave dhe paradhënies. Interesi për aktivin e zhvlerësuar vazhdon të njihet përmes lëshimit të zbritjes. Kur një ngjarje pasuese bën që vlera e humbjes së zhvlerësimit të ulet, ulja e humbjes nga zhvlerësimi kthehet përmes fitimit ose humbjes.

Zhvlerësimi i pasurive financiare (periudha krahasuese)

Në secilën datë raportimi, Organizata vlerëson nëse ka prova objektive që aktivet financiare që nuk barten me vlerën e drejtë përmes fitimit ose humbjes janë zhvlerësuar. Pasuritë financiare janë zhvlerësuar kur provat objektive tregojnë se një ngjarje humbjeje ka ndodhur pas njohjes fillestare të aktivit, dhe se ngjarja e humbjes ka një ndikim në flukset e ardhshme të parave në aktiv, të cilat mund të vlerësohen me besueshmëri.

Organizata i konsideron provat për huatë dhe paradhëniet e zhvlerësimit si në një aktiv të veçantë ashtu edhe në atë kolektiv. Të gjitha aktivet financiare të rëndësishme individuale vlerësohen për zhvlerësim specifik. Të gjitha aktivet domethënëse të konstatuara se nuk janë zhvlerësuar në mënyrë specifike, atëherë vlerësohen kolektivisht për çdo zhvlerësim që është bërë por nuk është identifikuar ende. Pasuritë që nuk janë individualisht të rëndësishme, vlerësohen kolektivisht për zhvlerësim duke grupuar aktivet financiare me karakteristika të ngjashme rreziku.

3. POLITIKAT E RËNDËSISHME KONTABËL (VAZHDIM)

3.6. Aktivet dhe detyrimet financiare (vazhdim)

Provat objektive që aktivet financiare janë zhvlerësuar mund të përfshijnë mospagesë ose delikuencë nga një huamarrës, ristrukturimin e një kredie ose paradhënie nga Organizata me kushte që Organizata nuk do t'i konsideronte ndryshe, indikacione që një huamarrës do të hyjë në falimentim, ose të dhëna të tjera të vëzhgueshme në lidhje me një grup aktivesh siç janë ndryshimet e pafavorshme në statusin e pagesës së huamarrësve në grup, ose kushteve ekonomike që lidhen me paragrafët në grup.

Në vlerësimin e kompensimit të humbjes kolektive të huasë, Organizata përdor modelimin statistikor të tendencave historike të probabilitetit të mospagimit, kohën e kthimeve dhe shumën e humbjeve të bëra. PAGESA SPECIFIKE E HUMBJES SË HUASË BAZOHET NË KOLATERALIN THEMELOR TË NJË KREDIE, PROVAT E FLUKSIT TË PARAVE PËR KTHIMIN E KREDISË, GJYKIMIN E MENAXHMENTIT PËR KUSHTET AKTUALE EKONOMIKE, VLERËN E KOLATERALIT THEMELOR, NËSE KA, DHE VLERËSIMIN E KREDISË SË PORTOFOLIT TË KREDISË. Menaxhmenti beson se këto lejime janë adekuate për humbjet e huasë të cilat janë të natyrshme në portofolin e kredisë.

Humbjet nga zhvlerësimi i aktiveve të bartura me koston e amortizuar maten si diferenca midis vlerës kontabël të aktiveve financiare dhe vlerës aktuale të fluksit të parave të vlerësuara të zbritura në normën fillestare të interesit efektiv të aktiveve.

Humbjet njihen në fitim ose humbje dhe pasqyrohen në një llogari të lejjimit kundrejt huave. Interesi për aktivin e zhvlerësuar vazhdon të njihet përmes lëshimit të zbritjes. Kur një ngjarje pasuese bën që vlera e humbjes së zhvlerësimit të zvogëlohet, humbja nga zhvlerësimi kthehet përmes fitimit ose humbjes. Organizata i shlyen kreditë e caktuara për klientët kur ato janë përcaktuar të pambledhshme.

Klasifikimi dhe matja e detyrimeve financiare

Meqenëse kontabiliteti për detyrimet financiare mbetet kryesisht i njëjtë sipas SNRF 9 në krahasim me SNK 39, detyrimet financiare të Organizatës nuk u ndikuan nga miratimi i SNRF 9. Detyrimet financiare të Organizatës përfshijnë huazime nga bankat dhe institucionet e tjera financiare dhe detyrimet e tjera.

Detyrimet financiare fillimisht maten me vlerën e drejtë

Më pas, detyrimet financiare maten me koston e amortizuar duke përdorur metodën e interesit efektiv, përveç për derivatet dhe detyrimet financiare të përcaktuara në FVTPL, të cilat barten më pas në vlerën e drejtë me fitime ose humbje të njohura në fitim ose humbje (përveç instrumenteve financiare derivative të përcaktuara dhe efektive si instrumente mbrojtëse). Të gjitha tarifat që lidhen me interesin dhe, nëse është e aplikueshme, ndryshimet në vlerën e drejtë të një instrumenti që raportohen në fitim ose humbje, përfshihen në shpenzimet e interesit dhe të hyrat nga interesi.

3.7. Paraja dhe ekuivalentët e saj

Paraja dhe ekuivalentët të saj përfshijnë kartëmonedha dhe monedha në arkë dhe të tjera aktive financiare afatshkurtra e likuide, me maturitet origjinal tre muaj ose më pak, të cilat kanë rrezik të pakonsiderueshëm ndryshimi të vlerës së tyre të drejtë dhe përdoren nga organizata për manaxhimin e angazhimeve afatshkurtra.

Paraja dhe ekuivalentet e saj mbahen me kosto të amortizuar në pasqyrën e pozicionit financiar.

3.8. Huatë për klientët

Huatë dhe paradhëniet janë aktive financiare jo-derivative, me pagesa fikse ose të përcaktuara, të cilat nuk janë kuotuar në tregje aktive dhe Organizata nuk ka për qëllim t'i shesë në periudhë afatshkurtër.

Kreditë dhe paradhëniet fillimisht maten me vlerën e drejtë plus kosto të tjera direkte të transaksionit, dhe në vijim maten me koston e amortizuar duke përdorur metodën e interesit efektiv.

3.9. Pajisjet

- (i) Njohja dhe matja

Zyrat dhe pajisjet maten me kosto minus zhvlerësimin e akumuluar dhe humbjet nga rënia në vlerë. Kostoja përfshin shpenzimet që janë drejtpërdrejt të lidhura me blerjen e aktivitetit. Programi kompjuterik i blerë që është pjesë përbërëse e funksionalitetit të aktivitetit përkatës është kapitalizuar si pjesë e asaj pajisjeje.

3. POLITIKAT E RËNDËSISHME KONTABËL (VAZHDIM)

3.9. Pajisjet (vazhdim)

(i) Njohja dhe matja (vazhdim)

Kostoja e aktiveve të vetë-krijuara përfshin koston e materialeve dhe të punës direkte, çdo kosto tjetër që lidhet drejtpërdrejt me sjelljen e aktivitetit në gjendje pune për përdorimin e saj të synuar, si dhe kostot e çmontimit dhe heqjes së pjesëve dhe rivendosjen e lokacionit në gjendjen e mëparshme.

Kur pjesë të ndryshme të një pajisje kanë jetë të ndryshme të dobishme, ato kontabilizohen si elemente të veçanta (përbërësit kryesorë) të pajisjeve.

Fitimet dhe humbjet gjatë largimit, janë përcaktuar duke krahasuar vlerën e marrë për aktivin me atë bartëse njihen në fitim ose humbje.

(ii) Kostot vijuese

Kostoja e zëvendësimit të një pjese të një elementi të aktiveve afatgjata materiale njihet në vlerën e mbartur të elementit nëse është e mundur që përfitimet ekonomike në të ardhmen që i atribuohen atij elementi do të rrjedhin në Organizatë, dhe kostoja e saj mund të matet me besueshmëri. Kostot e shërbimeve ditore të aktiveve afatgjata materiale njihen në humbje ose fitim në momentin kur ndodhin.

(iii) Zhvlerësimi

Zhvlerësimi llogaritet duke përdorur metodën lineare për të alokuar kostot e tyre për vlerat e tyre të mbetura mbi jetën e përdorimit të parashikuar:

	2022	2021
Pajisjet e zyrës dhe tjera	20%	20%
Kompjutera dhe pajisje IT-së	20%	20%
Makineritë	20%	20%

Përmirësimet në qira janë zhvlerësuar gjatë afatit më të shkurtër të qirasë dhe jetës së tyre të dobishme.

Vlerat e mbetura të aktiveve dhe jeta e përdorimit rishikohen dhe rregullohen nëse është e nevojshme, në fund të çdo periudhe të raportimit.

3.10. Aktivet e paprekshme

(i) Njohja dhe matja

Aktivitetet e paprekshme të blera nga Organizata mbahen me kosto minus amortizimin e akumuluar dhe humbjet e akumuluar nga rënia në vlerë.

(ii) Kostot vijuese

Shpenzimet e mëvonshme mbi aktivitetet e paprekshme kapitalizohen vetëm kur rriten përfitimet e ardhshme ekonomike të trupëzuara në aktivin specifik për të cilin lidhen. Të gjitha shpenzimet e tjera njihen kur ndodhin.

3.11. Aktivet e riposeduara

Aktivitetet e riposeduara përfaqësojnë aktivitetet jofinanciare të fituara nga Organizata në ekzekutim të kredive të vonuara dhe Organizata synon shitjen e tyre brenda një kohe sa më të shkurtër. Aktivitetet njihen fillimisht me vlerën me të cilën fitohen si inventarë brenda aktiveve të tjera dhe më pas maten me vlerën më të ulët mes koston dhe vlerës së realizueshme neto ndërsa çdo ulje e vlerës së tyre njihet si humbje.

3.12. Huamarrjet dhe borxhi i varur

Huamarrjet dhe borxhi i varur janë burimi kryesor i borxhit të Organizatës.

Huamarrjet dhe borxhi i varur në fillim matet me vlerën e drejtë dhe në vijim me kosto të amortizuar duke përdorur metodën e interesit efektiv.

Organizata paguan tatimin në burim prej 10% të shumave bruto të interesit të paguar huadhënësve të saj në përputhje me kushtet dhe afatet e rëna dakord.

3. POLITIKAT E RËNDËSISHME KONTABËL (VAZHDIM)

3.13. Përfitimet e punonjësve

Autoritetet lokale janë përgjegjëse për përcaktimin e limitit minimal ligjor të vendosur për pensionet në Kosovë sipas një plani të përcaktuar kontributësh. Detyrimet për kontributet në planet e pensioneve me kontribut të përcaktuar njihen si shpenzim në fitim ose humbje kur ato ndodhin.

3.14. Provizionet

Një provizion njihet nëse, si rezultat i ngjarjeve të shkuara, Organizata ka një detyrim ligjor ose konstruktiv i cili mund të matet në mënyre të besueshme, dhe ka shumë të ngjarë që për të shlyer detyrimin, të kërkohej një dalje e burimeve që përfshijnë përfitime ekonomike. Provizionet janë përcaktuar duke skontuar flukset e pritshme monetare me një normë skontimi para taksave që reflekton vlerësimin aktual të tregut për vlerën në kohë të parashë dhe, sipas rastit, rreziqet specifike të detyrimit.

3.15. Riklasifikimet

Aty ku është e aplikueshme, shifrat krahasuese janë riklasifikuar për t'iu përshtatur ndryshimeve në paraqitjen në vitin aktual dhe janë shpalosur, në pasqyrën e të ardhurave gjithëpërfshirëse shpenzimi i interesit të qirasë është zhvendosur nga amortizimi dhe interesi i qirasë në shpenzimet e interesit dhe në pasqyrën e fluksit monetar janë riklasifikuar qiraja, pagesa, amortizimi i qirasë dhe asetëve të tjera.

3.16. Standardet e reja, interpretimet dhe amendamentet adoptuar nga 1 janar 2022

Politikat kontabël të miratuara janë në përputhje me ato të vitit financiar të mëparshëm, me përjashtim të ndryshimeve të mëposhtme të SNRF-ve:

- **SNRF 3 Kombinimet e Biznesit; SNK 16 Aktivët afatgjatë materiale, objektet dhe pajisjet; SNK 37 Provizionet, Detyrimet e Kushtëzuara dhe Aktivët Kontingjente si dhe Përmirësimet Vjetore 2018-2020 (Ndryshimet)** - Ndryshimet janë efektive për periudhat vjetore që fillojnë më 1 janar 2022 ose pas saj, me aplikim më të hershëm të lejuar. BSNK ka nxjerrë ndryshime me qëllim të ngushtë në Standardet SNRF si më poshtë:

- **SNRF 3 Kombinimet e Biznesit (Ndryshimet)** përditësojnë një referencë në SNRF 3 për Kuadrin Konceptual për Raportimin Financiar pa ndryshuar kërkesat e kontabilitetit për kombinimet e biznesit.

- **SNK 16 Aktivët afatgjatë materiale (Ndryshimet)** e ndalon një kompani të zbrisë nga kostoja e aktiveve afatgjatë materiale shumë e marra nga shitja e artikujve të prodhuar ndërkohë që kompania po përgatit aktivin për përdorimin e synuar. Në vend të kësaj, një kompani njihet të ardhurat e tilla nga shitjet dhe kostot përkatëse në fitim ose humbje.

- **SNK 37 Provizionet, Detyrimet Kontingjente dhe Aktivët Kontingjente (Ndryshimet)** specifikojnë se cilat kosto përfshijnë një kompani në përcaktimin e kostos së përmbushjes së një kontrate me qëllim të vlerësimit nëse një kontratë është e rëndë.

- **Përmirësimet vjetore 2018-2020** bëjnë ndryshime të vogla në SNRF 1 Miratimi për herë të parë i Standardeve Ndërkombëtare të Raportimit Financiar, SNRF 9 Instrumentet Financiare, SNK 41 Bujqësia dhe shembujt ilustrues që shoqërojnë SNRF 16 Qiratë

Ndryshimet nuk kishin ndikim në pasqyrat financiare të Organizatës.

- **SNRF 16 Qiratë-Covid 19 Koncesionet e Qirasë përtej datës 30 Qershor 2021 (Amendament)**

Amendamenti zbatohet për periudhat vjetore të raportimit që fillojnë më ose pas datës 1 Prill 2021, me aplikim të mëhershëm të lejuar, duke përfshirë në pasqyrat financiare të paautorizuara ende për publikim në datën e lëshimit të amendamentit. Në mars 2021, Bordi ndryshoi kushtet e dobisë praktike në SNRF 16 që ofron lehtësim për qiramarrësit nga zbatimi i udhëzimit të SNRF 16 për modifikimet e qirasë për koncesionet e qirasë që lindin si pasojë e drejtpërdrejtë e pandemisë Covid-19. Pas ndryshimit, leverdi praktik tani zbatohet për koncesionet e qirasë, për të cilat çdo reduktim i pagesave të qirasë prek vetëm pagesat që duhet të paguhesh fillimisht më 30 qershor 2022 ose përpara, me kusht që të plotësohen kushtet e tjera për aplikimin e leasingut praktik.

3.17. Standardet dhe interpretimet e lëshuara nga BSNK por ende jo efektive dhe jo të aplikuarra më herët nga Organizata

• **SNRF 17: Kontratat e sigurimit** - Standardi është efektiv për periudhat vjetore që fillojnë më ose pas datës 1 janar 2023 me aplikim më të hershëm të lejuar, me kusht që njëzia ekonomike të zbatojë gjithashtu SNRF 9 Instrumentet Financiare në ose përpara datës kur zbatohet për herë të parë SNRF 17. Ky është një gjithëpërfshirës standard i ri i kontabilitetit për kontratat e sigurimit, që mbulon njohjen dhe matjen, paraqitjen dhe dhënien e informacioneve shpjeguese. SNRF 17 zbatohet për të gjitha llojet e kontratave të sigurimit të lëshuara, si dhe për garancitë dhe instrumentet financiare të caktuara me kontrata pjesëmarrjeje diskrecionale.

• **SNK 1 Paraqitja e Pasqyrave Financiare dhe Deklarata e Praktikës 2: Dhënia e informacioneve shpjeguese të politikave kontabël (Ndryshimet)** - Ndryshimet janë efektive për periudhat vjetore që fillojnë më 1 janar 2023 ose pas saj, me aplikim më të hershëm të lejuar. Ndryshimet ofrojnë udhëzime për zbatimin e gjykimeve të materialitetit në dhënien e informacioneve shpjeguese të politikave kontabël. Në veçanti, ndryshimet në SNK 1 zëvendësojnë kërkesën për të shpalosur politikat kontabël 'të rëndësishme' me një kërkesë për të shpalosur politikat kontabël 'materiale'. Gjithashtu, udhëzues dhe shembuj ilustrues shtohen në Deklarimin e Praktikës për të ndihmuar në zbatimin e konceptit të materialitetit kur bëhen gjykime në lidhje me dhënien e informacioneve shpjeguese të politikave kontabël.

• **SNK 8 Politikat kontabël, Ndryshimet në Vlerësimet Kontabël dhe Gabimet: Përkufizimi i Vlerësimeve Kontabël (Ndryshimet)** - Ndryshimet hyjnë në fuqi për periudhat e raportimit vjetor që fillojnë më ose pas datës 1 janar 2023 me aplikimin më të hershëm të lejuar dhe zbatohen për ndryshimet në politikat kontabël dhe ndryshimet në vlerësimet kontabël që ndodhin në ose pas fillimit të asaj periudhe. Ndryshimet prezantojnë një përkufizim të ri të vlerësimeve kontabël, të përcaktuara si shuma monetare në pasqyrat financiare që janë subjekt i pasigurisë në matje. Gjithashtu, ndryshimet sqarojnë se cilat janë ndryshimet në vlerësimet kontabël dhe si ndryshojnë këto nga ndryshimet në politikat kontabël dhe korrigjimet e gabimeve.

• **SNK 12 Tatimet mbi të ardhurat: Tatimi i shtyrë në lidhje me aktivet dhe detyrimet që rrjedhin nga një transaksion i vetëm (Ndryshimet)** - Ndryshimet janë efektive për periudhat vjetore që fillojnë më ose pas 1 janarit 2023 me aplikim të mëhershëm të lejuar. Në maj 2021, Bordi nxori ndryshime në SNK 12, të cilat ngushtojnë objektin e përjashtimit të njohjes fillestare sipas SNK 12 dhe specifikojnë se si kompanitë duhet të llogarisin për tatimin e shtyrë për transaksione të tilla si qiratë dhe detyrimet e çaktivizimit. Sipas ndryshimeve, përjashtimi i njohjes fillestare nuk zbatohet për transaksionet që, në njohjen fillestare, krijojnë diferencë të përkohshme të barabarta të tatueshme dhe të zbritshme. Ai zbatohet vetëm nëse njohja e një aktiviteti me qira dhe pasivi i qirasë (ose pasivi i çaktivizimit dhe komponenti i aktivitetit të çmontimit) sjellin diferencë të përkohshme të tatueshme dhe të zbritshme që nuk janë të barabarta.

• **SNK 1 Paraqitja e Pasqyrave Financiare: Klasifikimi i Detyrimeve si Aktuale ose Jorrijedhëse (Ndryshime)**

Ndryshimet janë efektive për periudhat e raportimit vjetor që fillojnë më ose pas datës 1 janar 2024, me aplikim më të hershëm të lejuar dhe do të duhet të zbatohen në mënyrë retrospektive në përputhje me SNK 8. Objektivi i ndryshimeve është të qartësojë parimet në SNK 1 për klasifikimi i detyrimeve si korente ose afatgjata. Ndryshimet sqarojnë kuptimin e një të drejte për të shtyrë shlyerjen, kërkesën që kjo e drejtë të ekzistojë në fund të periudhës raportuese, që qëllimi i menaxhimit të mos ndikojë në klasifikimin aktual ose jo-aktual, se opsionet nga pala tjetër që mund të rezultojnë në shlyerje nga transferimi i instrumenteve të kapitalit të vet të njësisë ekonomike nuk ndikojnë në klasifikimin aktual ose afatgjatë. Gjithashtu, ndryshimet specifikojnë se vetëm marrëveshjet me të cilat një njësi ekonomike duhet të pajtohet në ose përpara datës së raportimit do të ndikojnë në klasifikimin e një pasivi. Gjithashtu kërkohen dhënie informacionesh shpjeguese shtesë për detyrimet afatgjata që rrjedhin nga marrëveshjet e huasë që i nënshtrohen marrëveshjeve që duhet të respektohen brenda dymbëdhjetë muajve pas periudhës së raportimit.

3.17. Standardet dhe interpretimet e lëshuara nga BSNK por ende jo efektive dhe jo të aplikuara më herët nga Organizata (vazhdim)

• SNRF 16 Qiratë: Detyrimi i qirasë në një shitje dhe kthim me qira (ndryshime)

Ndryshimet janë efektive për periudhat vjetore të raportimit që fillojnë më ose pas datës 1 janar 2024, me aplikim të mëhershëm të lejuar. Ndryshimet synojnë të përmirësojnë kërkesat që përdor një shitës-qiramarrës në matjen e detyrimit të qirasë që lind nga një transaksion shitje dhe kthimi me qira në SNRF 16, ndërkohë që nuk ndryshon kontabilitetin për qiratë që nuk lidhen me transaksionet e shitjes dhe të kthimit me qira. Në veçanti, shitësi-qiramarrësi përcakton "pagesat e qirasë" ose "pagesat e qirasë të rishikuara" në mënyrë të tillë që shitësi-qiramarrësi të mos njohë asnjë shumë të fitimit ose humbjes që lidhet me të drejtën e përdorimit që ruan. Zbatimi i këtyre kërkesave nuk e pengon shitësin-qiramarrësin të njohë, në fitim ose humbje, çdo fitim ose humbje në lidhje me përfundimin e pjesshëm ose të plotë të qirasë. Një shitës-qiramarrës e zbaton ndryshimin në mënyrë retrospektive në përputhje me SNK 8 për transaksionet e shitjes dhe kthimit me qira të kryera pas datës së aplikimit fillestar, duke qenë fillimi i periudhës së raportimit vjetor në të cilën një njësi ekonomike zbatoi për herë të parë SNRF 16.

• Amendament në SNRF 10 Pasqyrat Financiare të Konsoliduara dhe SNK 28 Investimet në Pjesëmarrësit dhe Sipërmarrjet e Përbashkëta: Shitja ose Kontributi i Aseteve ndërmjet një Investitori dhe bashkëpunëtorit të tij ose sipërmarrjes së përbashkët

Ndryshimet trajtojnë një mospërputhje të pranuar midis kërkesave në SNRF 10 dhe atyre në SNK 28, në trajtimin e shitjes ose kontributit të aktiveve ndërmjet një investitori dhe bashkëpunëtorit të tij ose sipërmarrjes së përbashkët. Pasoja kryesore e ndryshimeve është se një fitim ose humbje e plotë njihet kur një transaksion përfshin një biznes (nëse ai është i vendosur në një filial ose jo). Një fitim ose humbje e pjesshme njihet kur një transaksion përfshin aktive që nuk përbëjnë një biznes, edhe nëse këto aktive janë të vendosura në një filial. Në dhjetor 2015, BSNK shtyu datën e hyrjes në fuqi të këtij ndryshimi për një kohë të pacaktuar në pritje të rezulttit të projektit të saj kërkimor mbi metodën e kapitalit neto të kontabilitetit.

4. MENAXHIMI I RISKUT FINANCIAR

4.1. Hyrje dhe vështrim i përgjithshëm

Organizata është e ekspozuar ndaj risqeve të mëposhtme nga përdorimi i instrumentave financiare të saj:

- Risku kreditor
- Risku i likuiditetit
- Risku i tregut

Ky shënim shpalos informacionin mbi ekspozimin e Organizatës ndaj secilit prej risqeve më lart, objektivat e Organizatës, politikat dhe procedurat për matjen dhe menaxhimin e riskut dhe menaxhimin e kapitalit të Organizatës.

Korniza e menaxhimit të riskut

Bordi i Drejtorëve ka përgjegjësinë finale për të vendosur dhe mbikëqyrur kuadrin e menaxhimit financiar të Organizatës. Bordi dhe menaxhmenti kanë ngritur komitete të ndryshme të cilët janë përgjegjës për zhvillimin dhe monitorimin e politikave të riskut në tërësi.

Politikat e organizimit të menaxhimit të rrezikut janë krijuar për të identifikuar dhe analizuar rreziqet me të cilat ballafaqohet Organizata, për të vendosur kufizimet dhe kontrollet e përshtatshme të rrezikut dhe për të monitoruar rreziqet dhe respektimin e kufijve.

Politikat dhe sistemet e menaxhimit të rrezikut rishikohen rregullisht për të pasqyruar ndryshimet në kushtet e tregut, produktet dhe shërbimet e ofruara. Organizata, nëpërmjet trajnimit dhe procedurave dhe politikave të saj për menaxhim, synon të zhvillojë një mjedis konstruktiv kontrolli, në të cilin të gjithë punëtorët i kuptojnë rolet dhe detyrimet e tyre.

4.2. Risku kreditor

Rreziku kreditor është rreziku që nëse një klient apo një palë në një instrument financiar dështon që të përmbush detyrimet e tija financiare dhe kjo shkakton që Organizata të pësojë një humbje. Organizata menaxhon riskun kreditor duke u marrë vetëm me palët e aprovuara sipas kushteve specifike të kredisë. Ekspozimi kryesor i Organizatës ndaj rrezikut të kredisë lind nëpërmjet huave të klientëve.

Përqendrimet e riskut të kredisë (qoftë në bilanc ose jashtë bilancit) lindin nga pamundësia e klientëve për të përmbushur detyrimet kontraktuale të cilat mund të preken nga mjedisi operativ ose ciklet e tyre të biznesit. Organizata nuk ka ekspozim të konsiderueshëm ndaj asnjë klienti dhe zakonisht nuk jep kredi më shumë se 25,000 euro për një klient të vetëm.

Organizata gjithashtu ka ekspozim ndaj bankave në formën e llogarive bankare dhe depozitave. Risku kreditor në lidhje me bankat menaxhohet nëpërmjet alokimit të fondeve në dispozicion në banka të ndryshme që veprojnë në Kosovë.

Ekspozimi maksimal ndaj rrezikut të kredisë përfaqësohet nga vlera kontabël e çdo aktivi financiar në pasqyrën e pozicionit financiar.

Menaxhimi i riskut kreditor

Bordi i Drejtorëve ka deleguar përgjegjësinë për menaxhimin e rrezikut të kredisë në Komitetin e Kredive. Departamenti i kredive kërkohet të zbatojë politikat dhe procedurat e kredive dhe është përgjegjës për cilësinë dhe performancën e portofolit të kredive dhe për monitorimin dhe kontrollin e të gjitha rreziqeve të kredisë në portofol. Politika e Organizatës është që të sigurohet kolateral i përshtatshëm nga konsumatorët para disbursimit të kredive të miratuara.

4. MENAXHIMI I RISKUT FINANCIAR (VAZHDIM)

4.2. Risku kreditor (vazhdim)

Menaxhimi i riskut kreditor (vazhdim)

Kolaterali për kredi zakonisht merret në formën e automjeteve/pajisjeve dhe mallrave, ose hipotekave.

Limitet e performancës – Kushtëzimet e huamarrjeve

- Portofoli në rrezik > 30 ditë: jo më shumë se 5%
- Portofoli në rrezik ('PAR') > 30 ditë dhe kreditë e ristrukturuara: jo më shumë se 5%
- Raporti i mbulimit të rrezikut (përfshirë PAR > 30 ditë dhe kreditë e ristrukturuara) mbi 100%.
- Shuma e ndarë e rezervave të Humbjes së Huasë së Huamarrësit me gjendjen e papaguar të Portofolit të Huamarrësit në rrezik më shumë se 30 ditë plus afatet e kaluara dhe çdo pretendim kredie të riplanifikuar ose të rrefinancuar që nuk është vonuar për më shumë se tridhjetë e 30 ditë

Ekspozimi ndaj riskut kreditor

	31 dhjetor 2022	31 dhjetor 2021
Huatë individuale	50,458,986	40,026,107
Humbjet nga zhvlerësimi i huave individuale	(918,253)	(210,590)
	49,540,733	39,815,517
Huatë e vlerësuara në baza grupore	-	-
Zhvlerësimi i huave të vlerësuara në baza grupore	-	-
Vlera neto kontabël e huave	49,540,733	39,815,517
Huatë me kushte të rinegociuara		
Vlera kontabël	46,655	42,080
Lejimet për zhvlerësim	(5,240)	(927)
Neto vlera kontabël	41,415	41,153

Huatë e zhvlerësuara

Huatë e zhvlerësuara janë kredi për të cilat Organizata përcakton se është e mundshme që nuk do të jetë në gjendje të mbledhë të gjithë principalin dhe interesin sipas kushteve kontraktuale të huasë. Këto hua klasifikohen nga A në E në sistemin e brendshëm të klasifikimit të riskut kreditor të Organizatës.

Huatë me kushte të rinegociuara

Huatë me kushte të rinegociuara janë hua që janë ristrukturuar si pasojë e përkeqësimit të gjendjes financiare të huamarrësit dhe ku Organizata ka bërë lehtësime, të cilat ndryshe nuk do t'i ofronte. Pasi një hua ristrukturohet, duhet të klasifikohet në të njëjtën kategori pavarësisht performancës së kënaqshme pas ristrukturimit.

Fondet për zhvlerësim

Organizata përcakton fonde për humbjet nga zhvlerësimi i huave, të cilat përfaqësojnë vlerësime për humbjet e pritshme të kredisë në portofolin kreditor. Komponentët kryesorë të zhvlerësimit janë një përbërës i veçantë i humbjes që lidhet me ekspozimet individuale të rëndësishme dhe një zhvlerësim kolektiv për humbjen e kredive, të përcaktuar për grupet e aktiveve homogjene në lidhje me humbjet që kanë ndodhur por nuk janë identifikuar në huatë që i nënshtrohen vlerësimit individual për zhvlerësim.

ECL vlerësohet në tre skenarë të ndryshëm: Kushti bazë (tipik), më i mirë (i favorshëm) dhe i pafavorshëm (i pafavorshëm), me pesha përkatësisht 50%, 20% dhe 30%. ECL përfundimtar është ECL i ponderuar sipas probabilitetit sipas këtyre tre skenarëve.

Agjencioni për Financim në Kosovë
Pasqyra e pozicionit financiar
Më 31 dhjetor 2022

4. MENAXHIMI I RISKUT FINANCIAR (VAZHDIM)

4.2 Risku kreditor (vazhdim)

Politika e fshirjeve të huave

Organizata fshin një hua (dhe çdo fond përkatës për humbjet nga zhvlerësimi) kur menaxhmenti përcakton se kredia është e pa arkëtueshme. Ky përcaktim arrihet pas shqyrtimit të informatave të tilla si ndodhja e ndryshimeve të rëndësishme në pozicionin financiar të huamarrësit, në mënyrë që huamarrësi nuk mund të paguajë detyrimin, ose që të ardhurat nga kolaterali nuk do të jenë të mjaftueshme për të paguar tërë ekspozimin. Organizata gjithashtu mund të shlyejë një hua në bazë të një vendimi të Bordit kur të gjitha masat e tjera të marra për të mbledhur huanë kanë qenë të pasuksesshme.

Më poshtë është një analizë e vlerave të huave sipas nivelit të rrezikut:

Huatë sipas nivelit të rrezikut	31 Dhjetor 2022			31 Dhjetor 2021		
	Vlera bruto	Lejimet për zhvlerësim	Vlera kontabel	Vlera bruto	Lejimet për zhvlerësim	Vlera kontabel
A: 0	50,230,694	(797,447)	49,433,249	39,728,691	(68,077)	39,550,614
A: 1-30	80,000	(5,577)	74,423	101,161	(214)	100,947
B: 31-60	21,598	(1,016)	20,582	37,448	(413)	37,035
C: 61-90	18,208	(4,923)	13,285	21,624	(4,703)	16,921
D: 91-180	58,387	(58,348)	39	57,112	(57,112)	-
E: mbi 180	50,099	(50,944)	(844)	80,071	(80,071)	-
Gjithsej	50,458,986	(918,253)	49,540,732	40,026,107	(210,590)	39 815,517

Ndryshimet në vlerën kontabël bruto të kredive për klientët me kosto të amortizuar

	Faza 1	Faza 2	Faza 3	Gjithsej
Bilanci fillestar 31 dhjetor 2021	39,826,715	56,736	142,395	40,025,847
Transferimi në Fazën 1 (prej 2 ose 3)	17,290	(10,309)	(6,980)	-
Transferimi në Fazën 2 (prej 1 ose 3)	(51,027)	51,027	-	-
Transferimi në Fazën 3 (prej 1 ose 2)	(107,344)	(10,532)	117,876	-
Mjetet financiare te reja me origjinë	37,399,220	16,188	21,312	37,436,721
Çregjistrimi i mjeteve financiare	(17,592,958)	(25,965)	(28,201)	(17,647,124)
Fshirjet	(2,775)	(7,065)	(85,002)	(94,842)
Ndryshimet për shkak të modifikimeve që nuk rezultojnë në mosnjohje	(9,187,289)	(28,653)	(45,674)	(9,261,616)
Këmbimi valutor dhe ndryshime të tjera	-	-	-	-
Bilanci përfundimtar 31 dhjetor 2022	50,301,832	41,427	115,726	50,458,986

Agjencioni për Financim në Kosovë
Pasqyra e pozicionit financiar
Më 31 dhjetor 2022

4. MENAXHIMI I RISKUT FINANCIAR (VAZHDIM)

4.2. Risku kreditor (vazhdim)

Ndryshimet në shumën ECL për kreditë për klientët me kosto të amortizuar

	Faza 1	Faza 2	Faza 3	Gjithsej
Bilanci fillestar 31 dhjetor 2021	65,414	2,780	142,396	210,590
Transferimi në Fazën 1 (prej 2 ose 3)	5,355	(156)	(6,980)	(1,781)
Transferimi në Fazën 2 (prej 1 ose 3)	(112)	155	-	43
Transferimi në Fazën 3 (prej 1 ose 2)	(188)	(221)	128,630	128,221
Mjetet financiare me origjinë ose të blera	591,360	2,243	21,312	614,915
Çregjistrimi i mjeteve financiare	(26,330)	(1,243)	(28,201)	(55,774)
Fshirjet	(5)	(1,115)	(85,002)	(86,121)
Ndryshimi në model, parametrat e rrezikut	161,093	3,496	(56,428)	108,161
Bilanci perfundimtar 31 dhjetor 2022	796,587	5,939	115,727	918,253

Ekspozimi ndaj riskut kreditor

Ekspozimi maksimal ndaj rrezikut të kredisë - Instrumentet financiare që i nënshtrohen zhvlerësimit

Tabela në vijim përmban një analizë të ekspozimit ndaj rrezikut të kredisë të instrumenteve financiare për të cilat njihet një ndihmë e ECL. Vlera kontabël bruto e aktiveve financiare më poshtë paraqet gjithashtu ekspozimin maksimal të Organizatës ndaj rrezikut të kredisë për këto aktive para kolateralit dhe përmirësimeve të tjera të kredisë.

Spektori	31 Dhjetor, 2022			
	Faza 1	Faza 2	Faza 3	Gjithsej
Agrikulturë	13,766,278	10,625	22,676	13,799,579
Biznes	32,616,819	28,218	78,666	32,723,703
Familjare	1,356,584	497	12,657	1,369,738
Kredi e gjelbër – Ekonomi e gjelbër	395,028	-	-	395,028
Kredi e gjelbër – Green for growth fund GF	139,992	2,087	-	142,079
Kredi për regjistrim të veturave	228,047	-	-	228,047
Renovim	147,056	-	-	147,056
Gratë ndërmarrëse	1,651,745	-	1,638	1,653,383
Covid 19	283	-	90	373
Vlera kontabël bruto	50,301,832	41,427	115,727	50,458,986
	(796,587)	(5,939)	(115,727)	(918,253)
Shuma e kthyer	49,505,245	35,488	-	49,540,733

Organizata monitoron përqendrimet e rrezikut të kredisë sipas sektorëve. Analiza e përqendrimit të rrezikut të kredisë për Huatë dhe paradhëniet për klientët bruto, në datën e raportimit është paraqitur më poshtë.

4. MENAXHIMI I RISKUT FINANCIAR (VAZHDIM)

4.2. Risku kreditor (vazhdim)

Kolaterali

Organizata mban kolateral kundrejt huave për klientët në formën e hipotekave, automjeteve e pajisjeve. Vlerësimet e vlerës së drejtë bazohen në vlerën e kolateralit të vlerësuar në kohën e huamarrjes. Mbulimi i kolateralit llogaritet kur kredia është disbursuar dhe kërkohet së paku 100% e shumës së huasë së disbursuar.

Informacioni rreth huave sipas llojit të kolateralit më 31 dhjetor 2022 dhe 2021 është si vijon:

	<u>2022</u>	<u>2021</u>
Huatë e siguruara		
Automjete	39,454,691	31,441,633
Prona	398,476	53,068
Pajisje	9,535,476	7,864,975
Huatë e pasiguruara	<u>1,070,342</u>	<u>666,431</u>
Gjithsej huatë për klientët	<u>50,458,985</u>	<u>40,026,107</u>

Përqendrimi

Përqendrimi i riskut kreditor sipas sektorëve në datën e raportimit është paraqitur më poshtë :

	Huatë për klientët	
	<u>2022</u>	<u>2021</u>
Vlera Kontabël		
Përqendrimi sipas sektorit:		
Ndërmarrjet e mesme	76,358	83,202
Ndërmarrjet e vogla	3,168,223	2,946,798
Individë	<u>47,214,405</u>	<u>36,996,107</u>
Gjithsej	<u>50,458,986</u>	<u>40,026,107</u>

4.3. Risku i likuiditetit

Risku i likuiditetit është risku që Organizata do ballafaqohet me vështirësi në përmbushjen e detyrimeve financiare.

Menaxhimi i riskut të likuiditetit

Qasja e Organizatës në menaxhimin e riskut të likuiditetit është të sigurohet sa më mirë që të jetë e mundur, që do të ketë likuiditet të mjaftueshëm për të përmbushur detyrimet atëherë kur duhet, në situata normale dhe nën presion, pa pësuar humbje të paarsyeshme ose dëmtuar reputacionin e Organizatës.

4. MENAXHIMI I RISKUT FINANCIAR (VAZHDIM)

4.3. Risku i likuiditetit (vazhdim)

Menaxhimi i riskut të likuiditetit (vazhdim)

Përgjegjësia kryesore për menaxhimin e pozicionit të likuiditetit të Organizatës mbetet te Komiteti i Pasurive dhe Detyrimeve ("ALCO") i cili përbëhet nga 5 anëtarë të përhershëm dhe të ftuar të tjerë sipas nevojës. Anëtarët e ALCO-s takohen në baza mujore për të diskutuar raportet e përgatitura nga Departamenti i Financave dhe sugjerojnë masa të përshtatshme për të menaxhuar më mirë rrezikun financiar në mënyrë që të minimizohet ndërprerja e biznesit për shkak të çështjeve të likuiditetit dhe për të optimizuar performancën financiare.

Përgjegjësia për zgjedhjen dhe zbatimin e planeve emergjente qëndron tek Menaxheri i Financave, në bashkëpunim me Drejtorin Ekzekutiv dhe Komitetin e Pasurive dhe Detyrimeve, si dhe Bordin. Treguesit e përdorur nga Organizata për të matur riskun e likuiditetit janë si më poshtë:

Maturimi i aktiveve dhe detyrimeve - AFK do të vlerësojë mospërputhjen aktuale të maturitetit mbi fluksin dhe daljen e fondeve në baza të vazhdueshme. Kjo analizë vlerëson riskun kreditor duke treguar se në cilat periudha AFK ka mungesë ose likuiditet të ulët. Kjo i lejon thesarit të AFK-së të ketë kohë të mjaftueshme për të marrë fonde shtesë për të mbuluar nevojat e detyrimeve dhe çdo mungesë potenciale. Pajtueshmëria me aktivet dhe detyrimet sipas maturimit është një mjet kyç në monitorimin e pozicionit aktual të likuiditetit të AFK-së.

Koncentrimi i fondeve - Ky tregues lidhet me analizën e koncentrimin të burimeve kryesore të financimit dhe instrumenteve të borxhit të nënshkruar nga AFK. Limiti i lehtë është që asnjë financues i vetëm nuk do të kalojë është 30% i detyrimeve totale të AFK. Sipas një limiti me të ashpër, asnjë financues i vetëm nuk mund të tejkalojë 35% të totalit të detyrimeve për 3 muaj të njëpasnjëshëm.

Përveç kësaj, AFK monitoron shumën e detyrimeve që do të zëvendësohen në baza mujore duke projektuar 12 muaj. Përtej kësaj kohëzgjatje, parashikimet bëhen në baza tremujore dhe vjetore. Kufiri i lehtë në përqindjen e detyrimeve që do të rrefinancohen në 12 muajt e ardhshëm / detyrimet totale është 40%.

Sigurimi i likuiditetit - Ky tregues përdoret për të siguruar që AFK të ketë nivele të mjaftueshme të aktiveve likuide, që mund të shndërrohen lehtë në para për të përmbushur nevojat organizative.

AFK nuk e ka përtrij marrëveshjen për mbitërheqje me bankën lokale BpB gjatë vitit 2022. Arsyeja ka qenë sepse kemi qenë mbi likuid dhe çmimet e ofruara nga investitorët e jashtëm kanë qenë më të volitshme se sa çmimi i ofruar nga BpB.

Testet e stresit - Testet e stresit janë të dizajnuara për të përcaktuar ndikimin e mundshëm të ngjarjeve në bilancin që lindin nga çështjet e likuiditetit. Kjo i mundëson AFK-së të menaxhojë më mirë sipas skenarëve të mundshëm që mund të ketë çështje të likuiditetit dhe planifikimet e paparashikuara të merren me këto situata. Këto teste të stresit përgatiten të paktën çdo tre muaj dhe përditësohen sipas nevojës bazuar në ndryshimet në strukturën e bilancit. Rezultatet e testeve të stresit janë paraqitur në Komitetin e Pasurive dhe Përgjegjësive (ALC) bazuar në simulimin e një skenari "tipik" për AFK dhe në një skenar të "stresit" minimal, bazuar në ndryshimin e kushteve të tregut (fatkeqësi natyrore, krizë bankare, rinovimi i fondeve jofinanciare)

Kufijtë e riskut

Më poshtë janë kufizimet kryesore që Agjencia monitoron për të qenë në përputhje me marrëveshjet e ndryshme të huasë:

- Balanca e fondeve në totalin e fondeve të huazuara nuk duhet të jetë më i vogël se 18%
- Hendeku kumulativ duhet të jetë jo më pak se (-100%)
- Raporti i mjeteve likuide duhet të jetë baraz apo më shumë se 5% e totalit të aktiveve
- Rezerva e parave për të paktën 1.5 javë
- Huadhënsi individual/gjithsej detyrimet nuk duhet të kalojë 30% e kufirit të performancës.

Organizata gjithashtu ka hartuar tre plane financimi për angazhimet për të mbuluar rrezikimin potencial të likuiditetit për shkak të ndonjë ngjarjeje të papritur si kriza ekonomike e katastrofa natyrore.

Agjencioni për Financim në Kosovë
Pasqyra e pozicionit financiar
Më 31 dhjetor 2022

4. MENAXHIMI I RISKUT FINANCIAR (VAZHDIM)

4.3. Risku i likuiditetit (vazhdim)

Ekspozimi ndaj riskut të likuiditetit

Huamarrjet janë burimi kryesor i financimit per Organizatën. Përveç kësaj, themeluesi i ka dhuruar fonde Organizatës në vitet e mëparshme. Organizata vlerëson vazhdimisht rrezikun e likuiditetit duke identifikuar dhe monitoruar ndryshimet në financimin e kërkuar për të përmbushur objektivat e biznesit e ndonjë objektiv të vendosur në aspektin e strategjisë së përgjithshme të Organizatës.

Në vijim janë maturimet e mbetura kontraktuale të aktiveve dhe detyrimeve financiare me interes në datën e raportimit. Flukset e parase kontraktuale jane te pa diskontuara.

31 dhjetor 2022	Deri në 1 muaj	1 deri në 3 muaj	3 deri në 12 muaj	1 deri në 5 vite	Gjithsej
Aktivët					
Paraja dhe ekuivalentët e saj	3,243,874	-	-	-	3,243,874
Huatë për klientët	698,991	2,630,803	12,528,908	33,682,031	49,540,733
Pasuritë tjera	89,641	-	-	-	89,641
	4,032,506	2,630,803	12,528,908	33,682,031	52,874,248
Detyrimet					
Huamarrjet	500,000	2,492,000	13,315,985	24,089,969	40,397,954
Borxhi i varur	-	-	350,000	1,349,174	1,699,174
Detyrimet tjera	157,833	-	-	-	157,833
	657,833	2,492,000	13,665,985	25,439,143	42,254,961
Vlerat neto	3,374,673	138,803	(1,137,077)	8,242,888	10,619,287
Hendeku kumulativ	3,374,673	3,513,476	2,376,399	10,619,287	-

31 dhjetor 2021	Deri në 1 muaj	1 deri në 3 muaj	3 deri në 12 muaj	1 deri në 5 vite	Gjithsej
Aktivët					
Paraja dhe ekuivalentët e saj	4,315,113	-	-	-	4,315,113
Huatë për klientët	559,121	1,417,299	9,133,540	28,705,557	39,815,517
	4,874,234	1,417,299	9,133,540	28,705,557	44,130,630
Detyrimet					
Huamarrjet	-	1,361,000	7,875,319	23,374,841	32,611,160
Borxhi i varur	-	-	-	1,698,176	1,698,176
	-	1,361,000	7,875,319	25,073,017	34,309,336
Vlerat Neto	4,874,234	56,299	1,258,221	3,632,540	9,821,294
Hendeku kumulativ	4,874,234	4,930,533	6,188,754	9,821,294	-

4. MENAXHIMI I RISKUT FINANCIAR (VAZHDIM)

4.4. Risku i tregut

Risku i tregut është risku që ndryshimet në çmimet e tregut, si normat e interesit, normat e këmbimit valutor dhe marxhinat e huasë do të afektojnë të ardhurat e Organizatës ose vlerën e instrumenteve financiare në posedim. Qëllimi i menaxhimit të rrezikut të tregut është menaxhimi dhe kontrolli i ekspozimit ndaj rrezikut brenda parametrave të pranueshme, ndërkohë që optimizohet kthimi.

Ekspozimi ndaj riskut të normës së interesit

Risku i normës së interesit është rreziku që vlera e instrumentave financiare do të variojnë për shkak të ndryshimit në normat e interesit.

Organizata manaxhon rrezikun e normës së interesit duke monitoruar kushtet e tregut dhe duke marrë vendimet e duhura për ndryshim çmimi ose për rialokim. Të gjitha huatë janë me norma fikse dhe kanë maturitete që variojnë nga një muaj deri në pesë vjet.

Profili i normës së interesit të instrumenteve financiare të interesit të Organizatës është si më poshtë:

Instrumentet me interes fikse	2022	2021
Huatë për klientët	49,540,732	39,815,517
Huamarrjet dhe borxhi i varur	(42,097,129)	(34,309,336)
Gjithsej	7,443,604	5,506,181
Instrumentet me interes variabil		
Huamarrjet dhe borxhi i varur	(3,700,000)	(4,000,000)
Gjithsej	(3,700,000)	(4,000,000)

Analiza e ndryshueshmërisë për instrumentet me interes të ndryshueshëm

Organizata nuk mban ndonjë aktiv financiar ose detyrim financiar me inters fikse me vlerë të drejtë nëpërmjet fitimit ose humbjes, dhe Organizata nuk përdor derivativë (këmbime të normave të interesit) si instrumente mbrojtës. Organizata ka pak kredi me interes të ndryshueshëm me ndikim të ulët në pasqyrat financiare.

Ekspozimi ndaj normës së këmbimit valutor

Risku i normës së këmbimit është risku që vlera e instrumentave financiare do të variojë për shkak të ndryshimeve në kurset e këmbimit valuator. Organizata e menaxhon këtë rrezik duke siguruar që të gjitha pasuritë dhe detyrimet e saj janë në EUR. Organizata nuk është e ekspozuar ndaj këtij risku sepse asetet, detyrimet, të ardhurat dhe shpenzimet janë të gjitha në Euro.

4.5. Kerkesat rregullatore

Organizata është në përputhje me kapitalin minimal prej 200 mijë euro të kërkuar nga Banka Qendrore e Kosovës. Politika e Organizatës është mbajtja e një baze të fortë të kapitalit në mënyrë që të ketë besimin nga investitorët, kreditorët dhe nga tregu, dhe që të mbështesë zhvillimin e ardhshëm të biznesit. Gjate vitit nuk ka patur ndryshime sa i përket qasjes së organizatës në menaxhimin e balancës së fondit.

5. PËRDORIMI I VLERËSIMEVE DHE GJYKIMEVE

Supozimet kryesore lidhur me të ardhmen, dhe burimet e tjera kryesore të pasigurisë së vlerësimit në datën e raportimit, që kanë një rrezik të konsiderueshëm për të shkaktuar një ndryshim material të vlerës kontabël të aktiveve dhe detyrimeve brenda vitit financiar të ardhshëm, diskutohen më poshtë. Vlerësimet dhe gjykimet rishikohen në mënyrë të vazhdueshme dhe bazohen në eksperiencën historike dhe faktorë të tjerë, përfshirë pritshmëritë mbi ngjarjet e ardhme të cilat mendohen të jenë të arsyeshme sipas rrethanave.

Informacioni mbi supozimet dhe pasiguritë e vlerësimit që kanë një rrezik të konsiderueshëm për të rezultuar në një rregullim material të vlerës kontabël të aktiveve dhe detyrimeve brenda vitit që përfundon më 31 dhjetor 2022 është përfshirë në shënimet e mëposhtme.

(i) Kontributet e pranuar nga palët e treta

Kontributet e pranuar nga palët e treta, përfshijnë kreditë e falura që mund ose nuk mund të kenë kushte ose kufizime të bashkangjitura dhe donatorët mund të kërkojnë që donacioni të përdoret për një qëllim të caktuar. Kontabiliteti i granteve qeveritare zbatohet analogjikisht ndaj kontributeve nga palët e treta, pos aksionerëve apo qeverive. Transferimet pa kushte nga jo-aksionarët njihen në fitim ose humbje kur transferimet e tilla bëhen të arkëtueshme. Transferimet me kushte njihen nga marrësit si një detyrim deri në momentin kur kushtet janë plotësuar, në atë moment ato njihen si të ardhura të tjera. Shih Shenimin 16 për detaje të mëtejshme.

(ii) Zhvlerësimet për humbjet nga zhvlerësimi për huatë dhe paradhëniet

Organizata shqyrton portofolet e saj të huave për të vlerësuar dëmtimin në baza të rregullta. Në përcaktimin nëse duhet regjistruar një humbje nga zhvlerësimi, Organizata bën gjykime nëse ka të dhëna të vëzhgueshme që tregojnë se karritje të ndjeshme të rrezikut të kredisë që nga njohja fillestare

Legjislacioni bazohet në humbjet e pritshme të kredisë që lidhen me probabilitetin e mospagimit në 12 muajt e ardhshëm, përveç nëse ka pasur një rritje të konsiderueshme të rrezikut të kredisë që nga njohja fillestare, në të cilin rast, provizioni bazohet në probabilitetin e mospagimit gjatë jeta e aktivitetit financiar. Kur përcakton nëse rreziku i mospagimit është rritur ndjeshëm që nga njohja fillestare, Organizata merr në konsideratë informacionin e arsyeshëm dhe të mbështetur, informacionin cilësor dhe ditët e vonuara.

(iii) Përcaktimi i vlerës së drejtë

Një numër i politikave dhe shpalosjeve të kontabilitetit të Organizatës kërkojnë matjen e vlerave të drejta, për aktivet dhe detyrimet financiare. Gjatë matjes së vlerës së drejtë të një aktivi ose detyrimi, Organizata përdor të dhëna tregu të vëzhgueshme sa më shumë që të jetë e mundur. Vlerat e drejta kategorizohen në nivele të ndryshme në një hierarki të vlerës së drejtë bazuar në inputet e përdorura në teknikat e vlerësimit si më poshtë.

Niveli 1: Çmime të kuotuar në një treg aktiv për një instrument identik.

Niveli 2: Të dhëna të ndryshme nga çmimet e kuotuar të përfshira në Nivelin 1 që janë të vëzhgueshme për aktivin ose detyrimin, qoftë direkt (p.sh. si çmime) ose indirekt (d.m.th. rrjedh nga çmimet).

Niveli 3: Të dhënat për aktivin ose detyrimin që nuk janë të bazuara në të dhënat e vëzhgueshme të tregut (të dhënat e pa vëzhgueshme).

Nëse inputet e përdorura për të matur vlerën e drejtë të një aktivi ose një detyrimi bien në nivele të ndryshme të hierarkisë të vlerës së drejtë, atëherë matja e vlerës së drejtë kategorizohet tërësisht në të njëjtin nivel të hierarkisë të vlerës së drejtë si e dhëna e nivelit më të ulët që është e rëndësishme për të gjithë matjen.

Organizata njih transferet ndërmjet niveleve të hierarkisë së vlerës së drejtë në fund të periudhës raportuese gjatë së cilës ka ndodhur ndryshimi.

6. PËRCAKTIMI I VLERËS SË DREJTË

Kur është e mundur, vlera e drejtë e kredive bazohet në transaksionet e vëzhgueshme të tregut. Kur transaksionet e vëzhgueshme të tregut nuk janë në dispozicion, vlera e drejtë vlerësohet duke përdorur modele vlerësimi, siç janë teknikat e skontimit të parasë. Të dhënat në teknikat e vlerësimit përfshijnë humbjet e pritshme të kredive gjatë jetës së tyre, dhe normat e interesit. Kreditë e vogla homogjene janë grupuar në portofole me karakteristika të ngjashme.

Aktivet financiare të mbajtura me koston e amortizuar që kërkojnë shpalosjen e vlerës së drejtë

Vlera e drejtë e vlerësuar e parasë së gatshme dhe ekuivalentëve të saj, që përfshijnë depozitat pa maturim të përcaktuar, është shuma e rimbursueshme sipas kërkesës. Për depozitat afatshkurtra, vlera e tyre e drejtë konsiderohet të përafrohet me vlerën e tyre kontabël.

Kreditë për klientët janë neto i fondeve për zhvlerësim. Portofoli i kredisë ka një vlerë të drejtë të vlerësuar përafërsisht të barabartë me vlerën e tij të librit për shkak të natyrës së tyre afatshkurtër ose normave bazë të interesit, të cilat i përafrojnë normat e tregut. Vlera e drejtë e huave vlerësohet duke përdorur teknika të skontuara të flukseve të mjeteve monetare, duke zbatuar normat që ofrohen për kredi me kushte të ngjashme.

Detyrimet financiare të mbartura me koston e amortizuar

Për shkak se nuk ekziston një treg aktiv për huamarrjet dhe borxhin vartës, vlera e drejtë është vlerësuar duke përdorur një model skontimi të flukseve të mjeteve monetare bazuar në një kurbë korente të të ardhurave e përshtatshme për periudhën e mbetur deri në maturim.

Agjencioni për Financim në Kosovë
Pasqyra e pozicionit financiar
Më 31 dhjetor 2022

7. PARAJA DHE EKUIVALENTËT E PARASË

	Më 31 dhjetor 2022	Më 31 dhjetor 2021
	(në EUR)	(në EUR)
Para në arkë	99,398	129,074
Para në bankë	3,144,476	4,186,039
Gjithsej	3,243,874	4,315,113

8. HUATË PËR KLIENTËT

	Më 31 dhjetor	Më 31 dhjetor
	2022	2021
	(në EUR)	(në EUR)
Bruto huatë për klientët	49,940,259	39,603,661
Tarifa e shtyrë	1,314	(1,676)
Interesi akrual	517,413	424,122
Gjithsej Shuma bartëse bruto	50,458,986	40,026,107
Paksuar: Fondi për zhvlerësim	(918,253)	(210,590)
Gjithsej	49,540,733	39,815,517

Lëvizjet në fondin për zhvlerësim janë si më poshtë:

	Më 31 dhjetor	Më 31 dhjetor
	2022	2021
	(në EUR)	(në EUR)
Gjendja hapëse me 1 janar	210,590	818,501
Ngarkesa gjatëvitit	775,073	(392,132)
Kreditë e shlyera, net nga rikthimet	(67,410)	(215,779)
Gjithsej	918,253	210,590

Agjencioni për Financim në Kosovë
Pasqyra e pozicionit financiar
Më 31 dhjetor 2022

9. PRONA, IMPIANTET DHE PAISJET

	Automjete	Mobiljet dhe orendi	Pajisje Informatike & teknike	Përmirësimet e qirasë	Gjithsej
Kosto Historike	(në EUR)	(në EUR)	(në EUR)	(në EUR)	(në EUR)
1 janar 2021	711,351	226,995	165,240	167,174	1,270,760
Shtesat gjatë vitit	25,290	12,770	75,180	14,499	127,739
Shlyerjet gjatë viti		(11,408)	(7,655)	(2,340)	(21,403)
31 dhjetor 2021	736,641	228,357	232,765	179,333	1,377,096
Shtesat gjatë vitit	71,400	3,346	14,981	54,390	144,117
Shlyerjet gjatë vitit	-	-	-	-	-
31 dhjetor 2022	808,041	231,703	247,746	233,723	1,521,213
Zhvlerësimi i Akumuluar					
1 janar 2021	493,805	179,083	121,839	146,555	941,282
Zhvlerësimi i vitit	66,869	19,387	25,360	12,288	123,904
Shlyerjet gjatë vitit	-	(11,217)	(7,267)	(2,354)	(20,838)
31 dhjetor 2021	560,674	187,253	139,932	156,489	1,044,348
Zhvlerësimi i vitit	72,101	17,094	29,572	10,767	129,534
Shlyerjet gjatë vitit	-	-	-	-	-
31 dhjetor 2022	632,775	204,347	169,504	167,256	1,173,882
Vlera neto:					
31 dhjetor 2021	175,967	41,104	92,832	22,844	332,747
31 dhjetor 2022	175,266	27,356	78,242	66,467	347,332

Më 31 dhjetor 2022 dhe 2021, AFK nuk ka ndonjë pronë ose pajisje të premtuar si kolateral.

Agjencioni për Financim në Kosovë
Pasqyra e pozicionit financiar
Më 31 dhjetor 2022

10. PASURITË E PAPREKSHME

	Softuer (në EUR)
Kosto historike	
1 janar 2021	454,667
Shtesat gjatë vitit	138,741
31 dhjetor 2021	593,408
Shtesat gjatë vitit	138,470
31 dhjetor 2022	731,878
Amortizimi i akumuluar	
1 janar 2021	300,507
Amortizimi për vitin	67,583
31 dhjetor 2021	368,090
Amortizimi për vitin	88,996
31 dhjetor 2022	457,086
Vlera neto e asetëve :	154,160
Më 31 dhjetor 2021	225,318
Më 31 dhjetor 2022	274,792

11. E DREJTA E PËRDORIMIT TË ASETËVE DHE DETYRIMET NDAJ QIRASË

E drejta e përdorimit të asetëve

	Më 31 dhjetor 2022 (në EUR)	Më 31 dhjetor 2021 (në EUR)
1 janar	1,335,514	840,184
Shtesat	816,552	495,330
Rivlerësimi	339	-
Modifikimi	25,802	-
Asgjesimi	(963,377)	-
Gjithsej	1,214,830	1,335,514
Amortizimi i akumuluar		
1 janar	(1,014,408)	(641,656)
Amortizimi për vitin	(370,348)	(372,752)
Asgjesimi	963,377	-
31 dhjetor 2022	(421,379)	(1,014,408)
Gjithsej neto	793,451	321,106

Shumat e njohura në fitim dhe humbje:

	Për fund vitin 31 dhjetor 2022 (në EUR)	Për fund vitin 31 dhjetor 2021 (në EUR)
Shpenzimet e amortizimit për të drejtat e përdorimit të asetëve	370,348	372,752
Shpenzimet e interesit për detyrimet e qirasë	39,189	20,796
Gjithsej	409,537	393,548

Agjencioni për Financim në Kosovë
Pasqyra e pozicionit financiar
Më 31 dhjetor 2022

11. E DREJTA E PËRDORIMIT TË ASETVE DHE DETYRIMET NDAJ QIRASË (VAZHDIM)

Detyrimet e qirasë

	Më 31 dhjetor 2022	Më 31 dhjetor 2021
	(në EUR)	(në EUR)
Detyrimet afatshkurta të qirasë	343,784	177,831
Detyrimet afatgjata të qirasë	492,770	152,250
Gjithsej	836,554	330,081

Movement of Lease liability

Lëvizja e detyrimit të qirasë

	2022	2021
Balanca hyrese 01		
Janar	330,081	201,575
Shtesat	816,553	495,330
Modifikimi	25,802	-
Shpenzimet e interesit	39,189	20,796
Pagesat	(375,410)	(387,620)
Detyrimet e qirasë at 31 Dhjetor 2022	836,554	330,081

12. PASURITË TJERA

	Më 31 dhjetor 2022	Më 31 dhjetor 2021
	(në EUR)	(në EUR)
Shpenzimet e parapaguara	74,341	44,963
Të tjera të arkëtueshme	15,300	18,347
Gjithsej	89,641	63,310

Agjencioni për Financim në Kosovë
Pasqyra e pozicionit financiar
Më 31 dhjetor 2022

13. HUAMARRJET

Huamarrjet dhe borxhi i varur nga huadhënësi janë të paraqitura më poshtë:

	2022	Norma e interesit p.a.	2021	Norma e interesit p.a.
Huamarrjet dhe overdrafti:				
Symbiotics	2,625,00	3.80 - 4.45%	2,625,000	3.80 - 4.45%
ResponsAbility Sicav Lux	4,166,668	3.35 - 3.60%	3,666,666	3.60 - 3.90%
Coopest	1,450,000	3.50%	2,300,000	3.50 - 4.90%
Incofin	2,000,000	4.10%	2,000,000	4.10%
Triple Jump	4,000,000	3.30%	2,250,000	4.60%
Bank IM Bistum Esse EG	3,000,000	3.50%	1,500,000	3.50%
DWM Asset Management LLC	5,667,000	3.25 - 4.00%	3,555,667	4.50%
Frankfurt School Financial Services	3,000,000	3.50 – 3.60%	3,000,000	3.50%
EFSE	400,000	4.85%	1,200,000	4.85%
GGF (Green for Growth Fund)	1,600,000	3.95%	1,000,000	3.95%
Blue Orchard Microfinance Fund	5,000,000	3.40 - 4.00%	2,000,000	3.40%
EBRD	3,200,000	3.75 – 4.50%	2,066,667	4.50 – 5.00%
Internation Finance Cooperation	1,600,000	3.85 – 4.95%	1,800,000	4.95%
Fondation Grameen Credit Agricole	1,125,000	4.10%	1,500,000	4.10%
Financing for Healthier Lives DAC	1,412,182	3.30%	2,118,167	3.30%
			-	
Borxhi i varur:				
Helenos	1,000,000	8.00%	1,000,000	8.00%
Coopest	700,000	8.00%	700,000	8.00%
	41,945,850		34,282,173	
Interesi aktual	389,045		260,699	
Tarifat e shtyra	(237,764)		(233,530)	
Gjithsej	42,097,130		34,309,336	

Shpenzimet e interesit për fund vitin 31 dhjetor 2022 prej 1,866,631 euro (2021: 1,687,707 euro), paraqesin shpenzime interesi për huazimet dhe borxhin e varur të marrë nga huadhënësit.

	Më 31 dhjetor 2022 (në EUR)	Më 31 dhjetor 2021 (në EUR)
Balanca më 1 janar, përfshirë interesin akruar	34,282,173	30,148,001
Disbursimet gjatë vitit	20,500,000	18,735,167
Pagesat gjatë vitit	(12,836,318)	(10,174,999)
Balanca më 31 dhjetor	41,945,855	34,242,173
Interesi përlllogaritur (tarifat e shtyra) më 1 janar	27,163	83,543
Shpenzimet e interesit	1,866,631	1,687,707
Interesi i paguar	(1,742,521)	(1,744,087)
Interesi përlllogaritur (tarifat e shtyera) më 31 dhjetor	151,273	27,163
Gjithsej	42,097,128	34,209,336

Agjencioni për Financim në Kosovë
Pasqyra e pozicionit financiar
Më 31 dhjetor 2022

14. DETYRIMET TJERA

	Më 31 dhjetor 2022	Më 31 dhjetor 2021
	(në EUR)	(në EUR)
Detyrimet ndaj furnitorëve	45,220	85,878
Detyrimet ndaj punëtorëve	85,740	59,045
Të tjera payables	26,873	15,586
Gjithsej	157,833	160,509

15. PROVIZIONET

	Më 31 dhjetor 2022	Më 31 dhjetor 2021
	(në EUR)	(në EUR)
Balanca hapëse	114,113	94,213
Provizioni shtesë (shih Shënimin 22)	16,800	19,900
Gjendja mbyllëse	130,913	114,113

Organizata është e përfshirë në një çështje ligjore ngritur nga një ish-punëtor i cili është shkarkuar nga viti 2012. Në bazë të vendimit Nr. C.nr.1046 / 12, me datë 8 tetor 2016, të Gjykatës Themelore të Pejës që vendosi në favor të punëtorit, Organizata duhet të paguajë një kompensim që nga dita kur punëtori është shkarkuar dhe më tej, dhe gjithashtu duhet të punësojë punëtorin me të njëjtën pagë si në datën e shkarkimit. Organizata ka apeluar kundër këtij vendimi në Gjykatën e Apelit në Prishtinë, dhe apeli është në proces. Më 31 dhjetor 2022, Organizata ka njohur një shumë prej 130,913 Euro (2021: 114,113 Euro) për këtë rast.

Poashtu gjatë muajit Janar nga zyra ligjore është pranuar konfirmim Nr. C nr.1130/19, se gjykata është përgjigj ne padi ndaj paditesit dhe na ka ngarku me kompensim demi në vlerë prej 5,500.

Gjatë vitit 2021 AFK ka pranuar gjithashtu një padi (kontest pune), me Nr. C nr.376/21 dhe është mbajtur seanca e shqyrtimit përgatitor me datë 19.11.2021. Bazuar në këtë AFK ka filluar të ndaj kompenzim për punëtorin në fjalë në vlerë prej 4,800 Euro për 18 muaj.

16. FONDET E DHURUARA

Më 21 shkurt 2002, Mercy Corps dhe Agjencioni për Financim në Kosovë (AFK) hynë në një Memorandum Mirëkuptimi në bazë të të cilit Organizata do të ofrojë shërbime për dhënien e kredive për Mercy Corps me anë të së cilës Organizata do të procesonte kreditë në një Llogari të Fondit të Huasë së Mercy Corps, në pronësi të Mercy Corps për individët në nevojë.

Bazuar në një marrëveshje kredie me Mercy Corps nënshkruar më 30 qershor 2008, bilanci i Llogarisë së Fondit të Huasë dhe të gjitha fitimet e pashpërndara të akumuluar nën atë llogari, iu huazuan Organizatës. Marrëveshja e kredisë nuk përcaktoi ndonjë maturim apo normë interesi. Më 29 korrik 2009, Mercy Corps dhe Organizata ndryshuan marrëveshjen e kredisë për vitin 2008 për të vendosur nën-rankimin e kredisë me afat maturimi më 17 qershor 2017. Më 31 dhjetor 2013, Mercy Corps dhe Organizata nënshkruan një amendament të dytë të kredisë së 30 qershorit 2008, në bazë të së cilit kredia ishte e pagueshme sipas kërkesës, vetëm pas shlyerjes së plotë të të gjitha borxheve të larta.

Gjatë vitit 2016, Organizata dhe Mercy Corps nënshkruan një marrëveshje, në bazë të së cilës shuma e huasë prej 2,235,788 Euro i është dhuruar AFK-së (shih Shënimin 1). Termat dhe kushtet e kësaj marrëveshjeje specifikojnë se të ardhurat nga granti do të përdoren ekskluzivisht në mbështetje të deklaratës së Misionit, qëllimeve dhe vlerave të përfshira në statutin e Organizatës. Shuma e tillë është njohur si fonde të dhuruara, brenda balancës së fondit në vitin 2016 Lëvizjet në llogarinë e fondit të kredisë Mercy Corps dhe shuma totale e konvertuar në kredi në 2008, dhe dhuruar më pas në AFK në vitin 2016. Pas rregullimit të bërë më 1 janar 2018, një pjesë e fondeve të dhuruara nga Mercy Corps njihen si fitime të mbajtura, d.m.th. me 31 dhjetor 2018 1,537,574 EUR llogariten si fonde të dhuruara, ndërsa shuma 698,214 EUR llogariten si fitime të mbajtura.

Agjencioni për Financim në Kosovë
Pasqyra e pozicionit financiar
Më 31 dhjetor 2022

17. TË ARDHURAT NGA INTERESI

	Për fund vitin 31 dhjetor 2022 (në EUR)	Për fund vitin 31 dhjetor 2021 (në EUR)
Të ardhurat e interesit nga huatë	8,391,919	6,860,328
Të ardhurat/shpenzimet nga penalltit për huat	14,012	(32)
Gjithsej	8,405,931	6,860,296

18. TË ARDHURAT E TJERA

	Për fund vitin 31 dhjetor 2022 (në EUR)	Për fund vitin 31 dhjetor 2021 (në EUR)
Rimarrje nga kreditë e fshira	122,828	47,517
Të ardhura të tjera	4,162	10,713
Gjithsej	126,990	58,230

19. SHPENZIMET E PERSONELIT

	Për fund vitin 31 dhjetor 2022 (në EUR)	Për fund vitin 31 dhjetor 2021 (në EUR)
Pagat dhe mëditjet	1,895,294	1,720,341
Bonuset	1,028,131	696,159
Kontributi pensional	151,730	126,947
Sigurimi shëndetësor	110,036	127,084
Gjithsej	3,185,191	2,670,531

20. SHPENZIMET E PËRGJITHSHME DHE ADMINISTRATIVE

	Për fund vitin 31 dhjetor 2022 (në EUR)	Për fund vitin 31 dhjetor 2021 (në EUR)
Shpenzimet e marketingut	175,833	163,660
Shpenzimet e transportit dhe udhëtimeve	121,637	92,308
Konsulencë, tarifa gjyqësore dhe tjera shërbime	105,195	98,899
Mirëmbajtja dhe riparime	119,428	99,292
Shpenzimet e zyrës	76,783	67,830
Shpenzimet e bordit	112,268	88,649
Shpenzimet e telefonit dhe energjisë elektrike	67,795	62,091
Komunalitë	58,782	57,520
Inventarë	80,730	41,844
Shpenzimet e sigurimit	29,120	40,479
Donacionet dhe sponsorizimet	45,823	28,329
Tatimi në vlerën e shtuar	46,055	47,740
Trajnime për stafin dhe kosto tjera të ngjajshme	40,445	19,638
Tarifat e provizionit	16,800	19,900
Representacioni	47,448	19,321
Shpenzime tjera	25,494	7,381
Gjithsej	1,169,636	954,881

Agjencioni për Financim në Kosovë
Pasqyra e pozicionit financiar
Më 31 dhjetor 2022

21. TRANSAKSIONE ME PALË TË LIDHURA

Palët e lidhura përfshijnë donatorin kryesor dhe themeluesin e Organizatës, Mercy Corps dhe menaxhmentin kryesor. Nuk ka pasur transaksione me Mercy Corps gjatë vitit 2022 dhe 2021.

Shpërblimi total i personelit kyç drejtues të Organizatës është si më poshtë:

Palët e ndërlidhura	2022	2021
Përfitimet afatshkurtra të punësimit	243,510	216,000
Kompensime ndaj Bordit	103,476	84,177
Shpenzime te tjera të Bordit	8,791	4,472
Gjithsej	355,777	304,649

22. KUSHTËZIMET DHE ANGAZHIMET

(i) Çështjet gjyqësore

Organizata është e mbrojtur nga ngjarjet ligjore që ndikojnë në rrjedhën normale të biznesit të saj. Bazuar në këshilla ligjore, menaxhmenti beson se nuk do të ketë humbje materiale në lidhje me pretendimet ligjore të pazgjidhura më 31 dhjetor 2022, me përjashtim të provizioneve prej 130,913 Euro (shih Shënimin 15) të njohura deri më 31 dhjetor

	2022	2021
Brenda një viti	130,913	114,113
	130,913	114,113

(ii) Detyrimet tatimore

Pasqyrat financiare dhe të dhënat e kontabilitetit të Organizatës nuk janë audituar nga autoritetet tatimore që nga viti që përfundon më 31 dhjetor 2005. Prandaj, detyrimet tatimore të Organizatës nuk mund të konsiderohen përfundimtare. Andaj nuk mund të përcaktohet me saktësi ndonjë provizion për taksë apo gjobë lidhur me këtë çështje.

23. NGJARJET PAS DATËS RAPORTUESE

Nuk ka ngjarje të rëndësishme pas datës së raportimit që mund të kërkojë rregullim ose informacione shpjeguese shtesë në pasqyrat financiare.